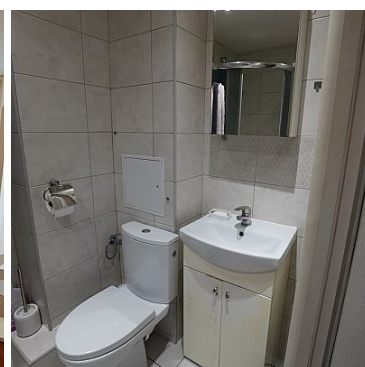
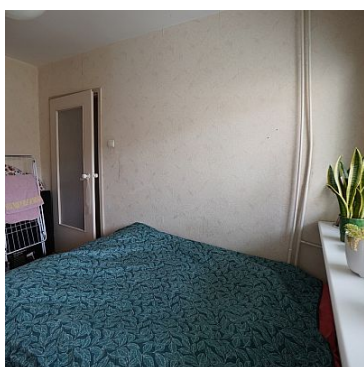
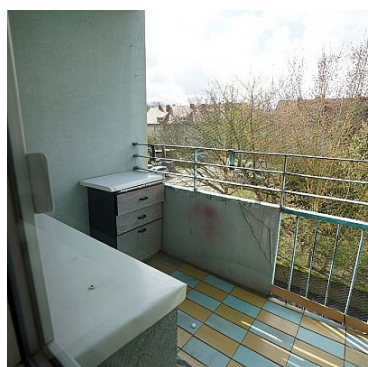


## MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 38,00 m<sup>2</sup>,

Szczecin, Świerczewo

Cena **1 750** zł



Oferta wynajmu 2 pokojowego, umeblowanego mieszkania na osiedlu ŚWIERCZEWO . Mieszkanie składa się z dwóch rozkładowych pokoi, salonu około 14 m<sup>2</sup>, sypialni 9 m<sup>2</sup>, osobnej kuchni 4 m<sup>2</sup> oraz łazienki z kabiną prysznicową. Posiada balkon oraz piwnicę. Czysta i zadbana okolica ulicy Ku Słońcu, znakomita komunikacja z centrum miasta , w pobliżu tramwaje i autobusy. Przed budynkiem duży, zielony plac zabaw .Budynek ocieplony. Opłaty:

\*1700 zł czynsz najmu dla właściciela

\*400 zł czynsz administracyjny wraz z zaliczkami na wodę oraz ogrzewanie

\*gaz kuchenka wg zużycia

\*prąd wg zużycia

\*internet i telewizja we własnym zakresie

\*kaucja

**Świadectwo charakterystyki energetycznej - zapotrzebowanie na energię:**

EU - użytkową (kWh/m<sup>2</sup>\*rok): 95.66; EK - końcową (kWh/m<sup>2</sup>\*rok): 120.68; EP - nieodnawialną energię pierwotną (kWh/m<sup>2</sup>\*rok): 97.99; EC02 - Wielkość emisji CO<sub>2</sub> (t CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>\*rok): 0.04; UOZE - Udział odnawialnych źródeł energii w zapotrzebowaniu na energię końcową [%]: 65.94;

|                                                                                        |                                                                                     |                                 |                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Symbol                                                                                 | <b>CIE24561</b>                                                                     | Symbol SWO                      | <b>422581</b>                                                                         |
| Rodzaj nieruchomości                                                                   | <b>MIESZKANIE</b>                                                                   | Rodzaj transakcji               | <b>WYNAJEM</b>                                                                        |
| Status                                                                                 | <b>AKTUALNA</b>                                                                     | Rodzaj rynku                    | <b>WTÓRNY</b>                                                                         |
| Cena  | <b>1 750, 00 PLN</b>                                                                | Kraj                            | <b>POLSKA</b>                                                                         |
| Województwo                                                                            | <b>ZACHODNIOPOMORSKI<br/>E</b>                                                      | Miejscowość                     | <b>Szczecin</b>                                                                       |
| Dzielnica - osiedle                                                                    | <b>Świerczewo</b>                                                                   | Ulica                           | <b>ul. mjr. Henryka<br/>Sucharskiego</b>                                              |
| Powierzchnia całkowita                                                                 | <b>38, 00 m<sup>2</sup></b>                                                         | Rodzaj budynku                  | <b>BLOK</b>                                                                           |
| Standard                                                                               | <b>DOBRY</b>                                                                        | Materiał ścian                  | <b>WIELKA PŁYTA</b>                                                                   |
| Typ kuchni                                                                             | <b>ODDZIELNA</b>                                                                    | Liczba pokoi                    | <b>2</b>                                                                              |
| Piętro                                                                                 | <b>2</b>                                                                            | Liczba pięter                   | <b>4</b>                                                                              |
| Umeblowanie                                                                            | <b>PEŁNE</b>                                                                        | Lodówka                         |  |
| Piekarnik                                                                              |  | Najbliższy sklep                | <b>w pobliżu</b>                                                                      |
| Najbliższe przedszkole                                                                 | <b>w pobliżu</b>                                                                    | Najbliższa Szkoła<br>Podstawowa | <b>w pobliżu</b>                                                                      |
| Komunikacja miejska                                                                    | <b>w pobliżu</b>                                                                    | Nr Licencji                     | <b>10242</b>                                                                          |
| Najbliższy plac zabaw                                                                  | <b>w pobliżu</b>                                                                    |                                 |                                                                                       |



Anna Wysokińska

+48 601 745 696  
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **[www.wysokinska.pl](http://www.wysokinska.pl)**