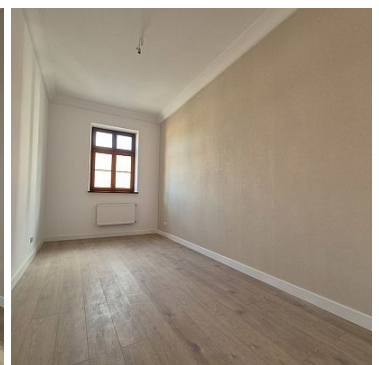


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 62,29 m²,

Szczecin, Stare Miasto

Cena **1 121 220 zł**



Prestiżowa, unikatowa kamienica na Starym Mieście, wybudowana na początku XX wieku, odbudowana w 1968 roku. W ostatnim czasie został wykonany generalny remont budynku oraz poszczególnych mieszkań.

Zainstalowano zewnętrzną windę. Piękna klatka schodowa, posadzka z kamienia, balustrady -metaloplastyka z drewnianymi poręczami. Bogato zdobiony portal wejściowy.

Do sprzedaży lokal mieszkalny o powierzchni 62,29 m², zlokalizowany na II piętrze. Na podaną powierzchnię składają się 3 pokoje w tym jeden z aneksem, przedpokój, łazienka i wc. Mieszkanie wykończony : w pokojach ściany w gładzi malowane na biało, na podłogach panele. Łazienka w glazurze i terakocie z kabiną prysznicową. Brak zabudowy kuchennej.

Wszystkie media z sieci miejskiej, własny węzeł cieplny korzystnie wpływa na wysokość opłat za ogrzewanie i

ciepła wodę.

W kamienicy dostępne są również mieszkania o większych powierzchniach.

Przy zakupie brak PCC. Do ceny należy doliczyć podatek vat 8%.

Reprezentacyjna lokalizacja nieruchomości oraz standard jej wykończenia stwarzają idealne warunki do zamieszkania a także prowadzenia spokojnej działalności typu gabinet, kancelaria, biuro.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	CIT25132	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	423393	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	1 121 220, 00 PLN
Cena za m2	18 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Stare Miasto	Powierzchnia całkowita	62, 29 m²
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1968
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	4, 39	Liczba WC	1
Powierzchnia WC	1, 82	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA
Liczba pokoi	3	Powierzchnia pokoi	21, 39+13, 58+12, 54
Piętro	2	Liczba pięter	3
Winda w nieruchomości	✓	Nr Licencji	7216
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, UMYWALKA, WC,		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**