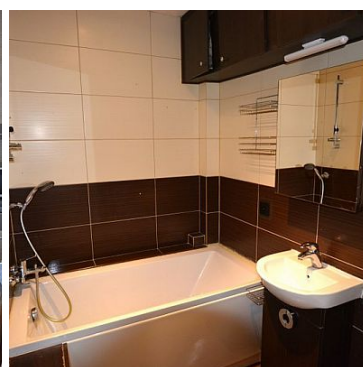
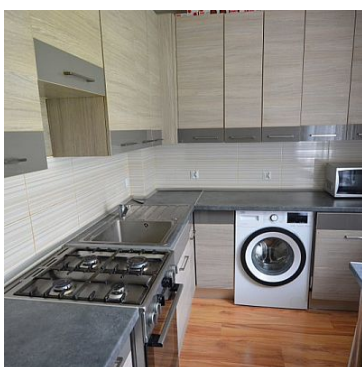
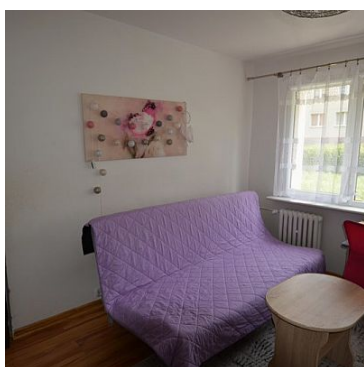
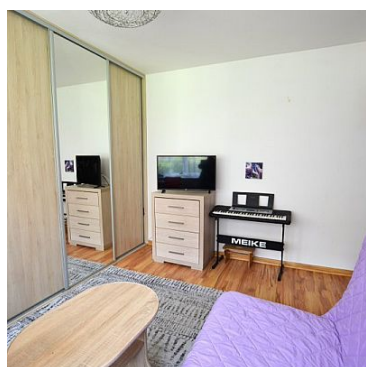


## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 47,10 m<sup>2</sup>,

Szczecin, Pomorzany

Cena **450 000** zł



Oferujemy Państwu na sprzedaż 2 pokojowe mieszkanie o pow. 47.1 m<sup>2</sup>, które znajduje się na parterze w czteropiętrowym budynku. Nieruchomość znajduje się na spokojnym zielonym osiedlu na Pomorzanych. Wymaga drobnego odświeżenia, ale nadaje się do zamieszkania od zaraz.

W skład mieszkania wchodzi:

- 2 pokoje
- przedpokój
- łazienka z wanną i wc
- widna otwarta kuchnia.

Do mieszkania przynależy piwnica.  
Czynsz 800 zł (dla 3 osób).

W okolicy znajdują się: szkoła, żłobek, Centra Handlowe, warsztaty samochodowe, linie tramwajowe i autobusowe.

Idealne dla młodych małżeństw z dziećmi oraz osób starszych ze względu na położenie na parterze.

Zapraszam na prezentacje.

|                                 |                                |                                                                                        |                             |
|---------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| Symbol                          | <b>IDN33135</b>                | Symbol SWO                                                                             | <b>423700</b>               |
| Rodzaj nieruchomości            | <b>MIESZKANIE</b>              | Rodzaj transakcji                                                                      | <b>SPRZEDAŻ</b>             |
| Status                          | <b>AKTUALNA</b>                | Rodzaj rynku                                                                           | <b>WTÓRNY</b>               |
| Nieruchomość dostępna od        | <b>07.05.2024</b>              | Cena  | <b>450 000, 00 PLN</b>      |
| Cena za m2                      | <b>9 554, 14 PLN</b>           | Kraj                                                                                   | <b>POLSKA</b>               |
| Województwo                     | <b>ZACHODNIOPOMORSKI<br/>E</b> | Miejscowość                                                                            | <b>Szczecin</b>             |
| Dzielnica - osiedle             | <b>Pomorzany</b>               | Powierzchnia całkowita                                                                 | <b>47, 10 m<sup>2</sup></b> |
| Forma własności działki         | <b>WŁASNOŚĆ</b>                | Wartość udziału w działce                                                              | <b>1</b>                    |
| Rodzaj budynku                  | <b>BLOK</b>                    | Rok budowy                                                                             | <b>1967</b>                 |
| Standard                        | <b>DOBRY</b>                   | Materiał ścian                                                                         | <b>WIELKA PŁYTA</b>         |
| Typ kuchni                      | <b>Z OKNEM</b>                 | Liczba łazienek                                                                        | <b>1</b>                    |
| Liczba pokoi                    | <b>2</b>                       | Powierzchnia pokoi                                                                     | <b>17.5 + 13.4</b>          |
| Piętro                          | <b>parter</b>                  | Liczba pięter                                                                          | <b>4</b>                    |
| Podłączony gaz                  | ✓                              | Domofon                                                                                | ✓                           |
| Najbliższy park                 | <b>w pobliżu</b>               | Najbliższy sklep                                                                       | <b>w pobliżu</b>            |
| Najbliższe przedszkole          | <b>w pobliżu</b>               | Najbliższa Szkoła Podstawowa                                                           | <b>w pobliżu</b>            |
| Najbliższa stacja PKP           | <b>w pobliżu</b>               | Komunikacja miejska                                                                    | <b>w pobliżu</b>            |
| Najbliższy lokal gastronomiczny | <b>w pobliżu</b>               | Nr Licencji                                                                            | <b>5183</b>                 |
| Najbliższy szpital              | <b>w pobliżu</b>               | Najbliższy plac zabaw                                                                  | <b>w pobliżu</b>            |



Anna Wysokińska

+48 601 745 696  
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **[www.wysokinska.pl](http://www.wysokinska.pl)**