

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 37,00 m²,

Szczecin, Niebuszewo

Cena **315 000** zł



Tylko u nas!

Zapraszam do skorzystania z wyjątkowej okazji inwestycyjnej! Na sprzedaż oferuję mieszkanie spółdzielcze własnościowe z własną księgą wieczystą, usytuowane w prestiżowej lokalizacji w Szczecinie - w dzielnicy Niebuszewo Bolinko.

Mieszkanie o powierzchni 37 m² to doskonała propozycja dla osób poszukujących inwestycji z potencjałem.

Choć wymaga sporego remontu, koszt ten szacowany jest na maksymalnie 15 tysięcy złotych, obejmujący malowanie, wymianę paneli oraz płytek według własnego gustu i preferencji.

Nieruchomość znajduje się na 10. piętrze w budynku z windą, który liczy 11 kondygnacji.
Dodatkowym atutem jest balkon, który umożliwia cieszenie się pięknymi widokami.

Mieszkanie składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju.
Ogrzewanie jest miejskie, a czynsz, wraz z kosztami ogrzewania, wynosi około 460 złotych miesięcznie.

Lokalizacja jest doskonale skomunikowana, co sprawia, że jest to atrakcyjna oferta zarówno dla osób szukających miejsca zamieszkania, jak i dla inwestorów poszukujących okazji na rynku nieruchomości.

Nie przegap tej wyjątkowej szansy inwestycyjnej - skontaktuj się ze mną, aby umówić się na prezentację!

Oferta na wyłączność!

Symbol	KMF26519	Symbol SWO	423728
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	315 000, 00 PLN	Cena za m2	8 513, 51 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Niebuszewo
Ulica	ul. bł. Wincentego Kadłubka	Powierzchnia całkowita	37, 00 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1970
Standard	DO REMONTU KAPIT.	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pokoi	2
Piętro	10	Liczba pięter	11
Winda w nieruchomości	✓	Podłączony gaz	✓
Domofon	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Najbliższy sklep	w pobliżu	Najbliższy żłobek	w pobliżu
Najbliższe przedszkole	w pobliżu	Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu
Najbliższa uczelnia wyższa	w pobliżu	Komunikacja miejska	w pobliżu
Posterunek policji	w pobliżu	Najbliższa apteka	w pobliżu
Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu	Nr Licencji	20405
Najbliższy klub fitness	w pobliżu	Najbliższy bank	w pobliżu
Najbliższy plac zabaw	w pobliżu		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**