

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 560,00 m²,

Rewal

Cena **308 000** zł



Oferta sprzedaży działki w urokliwej lokalizacji w Rewalu.

Działka o powierzchni 560 m² w odległości około 350 metrów w linii prostej od Morza Bałtyckiego.

Przyłącza w drodze oddalonej o ok 45 metrów (prąd, woda oraz kanalizacja z sieci miejskiej)

Działka objęta studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rewal.
Obszar Rewal 2

Funkcja

- 1) podstawowa turystyczna,
- 2) uzupełniająca:
 - a) mieszkaniowa
 - b) tereny zielone - min. 15% powierzchni strefy,
 - c) tereny sportu i rekreacji,
 - d) tereny komunikacji i infrastruktury technicznej.

Parametry, wskaźniki i wytyczne kształtowania nowej zabudowy:

- 1) minimalnej i maksymalnej wielkości nowych wydzielanych działek nie określa się, za wyjątkiem tworzenia gospodarstw agroturystycznych na działkach o min. powierzchni 0,5 ha,
- 2) maksymalna powierzchnia zabudowy do 20%
- 3) minimalna powierzchnia biologicznie czynna 40%
- 4) wysokość projektowanej zabudowy mieszkaniowej i turystycznej do 9,0 m n.p.t.

Istnieje możliwość dokupienia działki obok (531 m2) w cenie 550 zł/m2 oraz połączenia.

Zapraszam do kontaktu telefonicznego w celu zapoznania się ze szczegółami oraz na prezentację.
Istnieje możliwość prezentacji online.

WYŁĄCZNOŚĆ

Symbol	ELT33443	Symbol SWO	423755
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Cena 	308 000, 00 PLN
Cena za m2	550, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Rewał
Powierzchnia działki	560, 00 m²	Szerokość działki (mb.)	25, 16
Długość działki (mb.)	26, 00	Kształt działki	TRAPEZ
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA / SZUTROWA
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Najbliższe morze	w pobliżu	Komunikacja miejska	w pobliżu
Nr Licencji	28265		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**