

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 531,00 m²,

Rewal

Cena **292 050** zł



Oferta sprzedaży działki w urokliwej lokalizacji w Rewalu.

Działka o powierzchni 531 m² w odległości około 350 metrów w linii prostej od Morza Bałtyckiego.

Przyłącza w drodze oddalonej o ok 45 metrów (prąd, woda oraz kanalizacja z sieci miejskiej)

Działka objęta studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rewal.
Obszar Rewal 2

Funkcja

- 1) podstawowa turystyczna,
- 2) uzupełniająca:
 - a) mieszkaniowa
 - b) tereny zielone - min. 15% powierzchni strefy,
 - c) tereny sportu i rekreacji,
 - d) tereny komunikacji i infrastruktury technicznej.

Parametry, wskaźniki i wytyczne kształtowania nowej zabudowy:

- 1) minimalnej i maksymalnej wielkości nowych wydzielanych działek nie określa się, za wyjątkiem tworzenia gospodarstw agroturystycznych na działkach o min. powierzchni 0,5 ha,
- 2) maksymalna powierzchnia zabudowy do 20%
- 3) minimalna powierzchnia biologicznie czynna 40%
- 4) wysokość projektowanej zabudowy mieszkaniowej i turystycznej do 9,0 m n.p.t.

Istnieje możliwość dokupienia działki obok (560 m²) w cenie 550 zł/m² oraz połączenia.

Zapraszam do kontaktu telefonicznego w celu zapoznania się ze szczegółami oraz na prezentację.
Istnieje możliwość prezentacji online.

WYŁĄCZNOŚĆ

Symbol	ELT33444	Symbol SWO	423756
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Nieruchomość dostępna od	01.05.2024
Cena 	292 050, 00 PLN	Cena za m2	550, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Rewal	Powierzchnia działki	531, 00 m²
Szerokość działki (mb.)	20, 50	Długość działki (mb.)	26, 00
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA / SZUTROWA	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Najbliższe morze	w pobliżu
Komunikacja miejska	w pobliżu	Nr Licencji	28265



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**