

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 48,00 m²,

Szczecin, Pomorzany

Cena **425 000** zł



Oferujemy do sprzedaży 2 pokojowe mieszkanie, zlokalizowane na parterze wysokiego bloku, usytuowanego w spokojnej lokalizacji Pomorzany. Na powierzchnię 48 m², składa się salon (z wyjściem na francuski balkon), widna kuchnia, sypialnia, łazienka z WC oraz przedpokój. Standard mieszkania - do wykończenia/własnej aranżacji. Istnieje możliwość przeniesienia kuchni do salonu, tworząc tym samym aneks kuchenny, dzięki czemu możemy uzyskać dodatkowy pokój. W mieszkaniu została wymieniona elektryka (wszystkie kable oraz bezpieczniki), piony wodne i kanalizacyjne, nowe drzwi wejściowe oraz wszystkie okna. Na podłogę położony jest parkiet (jedynie do wycyklinowania). Całe piętro jest zamykane osobnymi drzwiami, co uniemożliwia dostęp osobom postronnym. Do mieszkania przynależy również piwnica. Klatka schodowa budynku zadbaną. Budynek znajduje się w bardzo dobrej lokalizacji, w pobliżu m.in. PUM, wiele sklepów, m.in. MOLO, IKEA, Bricoman, Castorama, punkty usługowe

- handlowe, punkty gastronomiczne i inne. Nieruchomość również świetnie skomunikowana, bezpośrednia bliskość przystanków tramwajowych i autobusowych. Dodatkowym atutem, liczne miejsca parkingowe, usytuowane przy budynku. Ogrzewanie i ciepła woda - miejskie. Niski czynsz - 550 zł miesięcznie. Szybki termin wydania! Zapraszamy na prezentację!

Symbol	MEM22459	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	423323	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	23.04.2024
Cena 	425 000, 00 PLN	Cena za m2	8 854, 17 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Pomorzany
Ulica	ul. Milczańska	Powierzchnia całkowita	48, 00 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1972
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA
Liczba pokoi	2	Piętro	parter
Liczba pięter	10	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Winda w nieruchomości	✓	Podłączony gaz	✓
Domofon	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Ilość balkonów	1	Komunikacja miejska	w pobliżu
Nr Licencji	10279		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**