

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 30,94 m²,

Szczecin, Grabowo

Cena **309 000** zł



Mieszkanie jednopokojowe o powierzchni 30,94 m² położone na drugim piętrze wieżowca.

Osiedle "1- Maja" posiada łatwy i szybki dojazd do centrum miasta. Wieżowiec z windą pochodzi z końca lat siedemdziesiątych XX wieku.

W pobliżu znajdziemy typową osiedlową infrastrukturę - szkoła podstawowa, przedszkole, kościół, linie autobusowe w kierunku Śródmieścia i Polic, placówki handlowe i usługowe. Fabryka Wody oddalona jest 300 metrów od budynku. Osiedle otoczone jest trzydziestoletnim drzewostanem.

Kawalerka składa się z:

- pokoju o powierzchni około 20 m²,
- kuchni o powierzchni około 5 m²,
- przedpokoju o powierzchni 2,5 m²,
- łazienka z wc o powierzchni 4,44 m².

Mieszkanie nadaje się do remontu. Okna PCV. W przedpokoju wnęka z dwudrzwiową szafą. W kuchni w cenie meble, pralka Amica i kuchenka gazowo - elektryczna. Pokój oraz kuchnia położone są od strony południowej. Ciepła woda i ogrzewanie z sieci miejskiej. Czynsz obejmuje m.in. ciepłą wodę, centralne ogrzewanie, śmieci wynosi 336,31 zł zł .

Cena wyjściowa wynosi 309 000,00 zł.
Mieszkanie jest gotowe do wydania.

Symbol	PTR25544	Stan budynku	DOBRY
Symbol SWO	423763	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	309 000, 00 PLN
Cena za m2	9 987, 07 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Grabowo	Ulica	1 Maja
Powierzchnia całkowita	30, 94 m²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1979	Standard	DO REMONTU
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	Z OKNEM
Powierzchnia kuchni	5 m²	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	3	Liczba pokoi	1
Powierzchnia pokoi	20	Piętro	2
Liczba pięter	10	Wysokość kondygnacji	255, 00 cm
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnia piwnicy	1, 50 m²
Winda w nieruchomości	✓	Podłączony gaz	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Lodówka	✓	Pralka	✓
Widok na południe	✓	Widok na zachód	✓
Nr Licencji	PFRN-1838	Wyposażenie łazienki (wykaz)	UMYWALKA, WANNA, WC,



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**