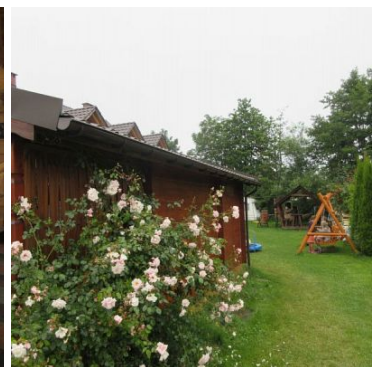


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 36, pow. całkowita: 680,00 m², pow. działki: 1 797,00 m²,

Chłopy

Cena **2 690 000** zł



Na sprzedaż bardzo atrakcyjny i klimatyczny pensjonat w nadmorskiej miejscowości Chłopy, zbudowany z bala drewnianego, kryty dachówką ceramiczną. Miejscowość położona pomiędzy dwoma kurortami nadmorskimi Sarbinowem i Mielnem. Budynek leży na ogrodzonej działce o pow. 1797m², na tym terenie również posadowionych jest osiem samodzielnych drewnianych domków- 5 domków trzy pokojowych z aneksem kuchennym, łazienką-dwie sypialnie i salon, 3 domki dwupokojowe i pawilon o pow. 78m² z czterema pojedynczymi pokojami. Łączna całkowita powierzchnia pensjonatu to ok. 550m² na które składa się 36 pokoi. Pensjonat jednorazowo może przyjąć ok. 100 osób. Budynek jest całoroczny, ogrzewany centralnym ogrzewaniem wraz z domkami, z pieca z elektroniczną regulacją i sterownikiem grzania.

W głównym budynku jest 12 pokoi z łazienkami, salą TV i kuchnią do dyspozycji gości. Jest miejsce na terenie

pensjonatu na zrobienie basenu,sauny,balii.

Bardzo atrakcyjna oferta inwestycyjnie i lokalizacyjnie -tylko 200m od morza. Polecam i zapraszam na prezentację.

Wypoczynek nad morzem w domu z bala to czysty klimatyczny rarytas.

Symbol	GAN21300	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	368865	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	25.01.2018
Cena 	2 690 000, 00 PLN	Stara cena	2 899 000, 00 PLN
Cena za m2	3 955, 88 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Chłopy
Powierzchnia całkowita	680, 00 m²	Powierzchnia działki	1 797, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	550, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Rok budowy	2014	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	DREWNO	Liczba łazienek	17
Liczba pokoi	36	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA,
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Poddasze	UŻYTKOWE	Ogródek	✓
Kominek	✓	Taras	✓
Ilość tarasów	10	Nr Licencji	17793
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, WC, UMYWALKA,		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**