

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 3 182,00 m²,
Komarowo
Cena **95 000** zł



Pięknie położona działka o pow. **3 182** m² przy granicy z lasem -otulina Puszczy Goleniowskiej.

Położona w pobliżu miejscowości Komarowo, oddalonej o około **4 km od północnych brzegów jeziora Dąbie i 4 km od drogi ekspresowej łączącej Świnoujście z Berlinem**. Do prawobrzeżnych dzielnic Szczecina **dojazd trwa 20 minut**. Odległość do Szczecina Dąbie wynosi 15 km.

Działka położone są na terenie nieposiadającym planu zagospodarowania przestrzennego. Nie jest objęta planem

urządzenia lasu. Bardzo dobrze nasłoneczniona Ekspozycja zachodnia i południowo zachodnia.

W miejscowości Komarowo dostępna jest energia elektryczna oraz wodociąg. Wyjątkowe miejsce na wypady za miasto. Wokół lasy pełne zwierzyny i grzybów. Istnieje możliwość zakupu sąsiednich działek o powierzchniach około 3 000,00 m² każda. Działka równa i sucha. Okazyjna cena za m².

Nieruchomość posiada regularny prostokątny kształt. Jej dłuższy bok ma około 65 m, krótszy około 50 m. Działka znajduje się w obszarze Natura 2000, nie jest uzbrojona.

Istnieje możliwość zakupu sąsiednich działek o powierzchniach około 3 000,00 m² każda. Działka równa i sucha.
Okazyjna cena za m² - 29,86 zł.

Doskonały dojazd do Szczecina i nad morze drogą szybkiego ruchu S3. W niedługim czasie w odległości 6 km od działki doprowadzona zostanie obwodnica północna Szczecina skracająca dojazd nad morze o pół godziny.

Cena wyjściowa wynosi **95 000,00 zł.**

Symbol	PTR25686	Symbol SWO	427054
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Nieruchomość dostępna od	10.09.2022
Cena 	95 000, 00 PLN	Stara cena	99 000, 00 PLN
Cena za m2	29, 86 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Komarowo
Powierzchnia działki	3 182, 00 m²	Szerokość działki (mb.)	50, 00
Długość działki (mb.)	65, 00	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	ROLNA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Nr Licencji	PFRN-1838		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**