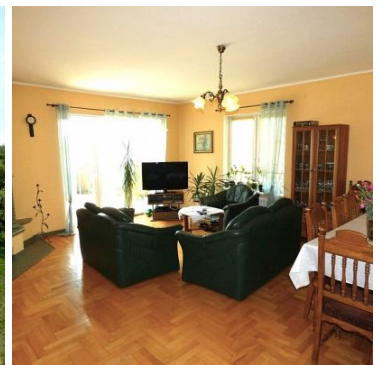


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 8, pow. całkowita: 208,83 m², pow. działki: 9 307,00 m²,

Suliborek

Cena **860 000** zł



Na sprzedaż pięknie położony dom wolnostojący z 2000r. wraz z terenem wokół nieruchomości o pow. 9307 m². Zaletą nieruchomości są również znajdujące się na przyległym terenie budynki gospodarcze wraz z miejscami garażowymi.

Piękna przyroda oraz cisza z dala od zgiełku miejskiego, a jednocześnie dogodny dojazd sprawiają iż oferta jest bardzo atrakcyjna dla osób ceniących sobie spokój. W najbliższej odległości znajduje się miejscowość Recz, 15 min samochodem Iński Park Krajobrazowy i wiele pięknych pobliskich jezior otoczonych lasami.

Na powierzchnię mieszkalną budynku na parterze składa się: salon z kominkiem, trzy sypialnie, łazienka, kuchnia

ze spiżarnią, garderoba, przedpokój i hol. Na poddasze prowadzą drewniane schody gdzie znajdują, cztery sypialnie, łazienka i hol.

Obecni właściciele aby obniżyć koszty eksploatacyjne nieruchomości zainwestowali w przydomową oczyszczalnię ścieków, pompę ciepła zasilającą ogrzewanie ciepłej wody i nowy piec na pellet, który ogrzewa dom w okresie jesienno-zimowym. Na części tarasu zainstalowane są również panele solarne jako część instalacji pompy do C.W.U.

Budynek mieszkalny, częściowo podpiwniczony z poddaszem użytkowym został wykonany w technologii tradycyjnej murowanej na fundamentach żelbetowych. Ściany murowane z bloczków gazobetonowych gr. 24 cm ocieplone styropianem gr. 10cm. Kominy wykonane zostały z pełnej cegły ceramicznej natomiast ściany działowe z cegły dziurawki lub gazobetonu gr 12cm. Strop drewniany, dach pokryty blachodachówką.

Zapraszamy na prezentacje!

Symbol	PRM20591	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	414353	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	860 000, 00 PLN
Stara cena	950 000, 00 PLN	Cena za m2	4 118, 18 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Suliborek	Powierzchnia całkowita	208, 83 m²
Powierzchnia działki	9 307, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	202, 03 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Rok budowy	2000	Standard	DOBRY
Materiał ścian	GAZOBETON	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	2	Liczba WC	1
Liczba pokoi	8	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Źródło c.w.	,	Ogrzewanie	BIOMASA,
Energia elektryczna	✓	Rodzaj kanalizacji	PRZYDOMOWA OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW
Źródło wody	STUDNIA,	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Pokrycie dachu	DACHÓWKA	Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE
Garaż	✓	Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY
Miejsz garażowych	6	Nr Licencji	8513



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**