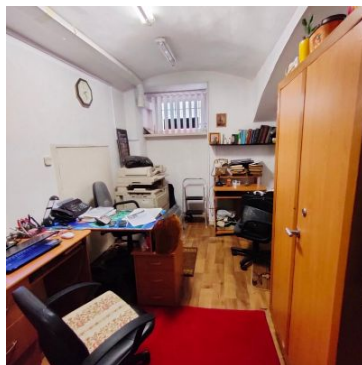


LOKAL NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 21,37 m²,
Szczecin, Śródmieście
Cena **129 000** zł



Lokal użytkowy o powierzchni 21,37m² położony jest w przyziemiu śródmiejskiej kamienicy. Wejście do lokalu znajduje się bezpośrednio przy ulicy. Aktualnie podzielony jest na dwie części - część obsługową i część biurową. W lokalu znajduje się zaplecze socjalne i toaleta. Istnieje możliwość własnej aranżacji. Ogrzewanie własne elektryczne, ciepła woda - podgrzewacz elektryczny, drzwi i okno pcv, na podłodze gres przykryty linoleum, na ścianach panele. Instalacja elektryczna i wodno-kanalizacyjna po wymianie. Czynsz dla Wspólnoty Mieszkaniowej wynosi 196zł/mc. Polecam ze względu na bezpośrednią okolicę sądów, kancelarii prawnych, notariuszy oraz dworca PKP.

Symbol	CES20086	Symbol SWO	427820
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	07.10.2024	Cena 	129 000, 00 PLN
Stara cena	139 000, 00 PLN	Cena za m2	6 036, 50 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Śródmieście
Powierzchnia całkowita	21, 37 m²	Usytuowanie lokalu	Z ULICY
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGLA	Liczba WC	1
Piętro	suterena	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Źródło c.w.	INNE,	Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE,
Energia elektryczna	✓	Podłączony wodociąg	✓
Rodzaj podłogi	LINOLEUM, GRES,	Nr Licencji	9339
Stan budynku	DOBRY		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**