A Wysokińska Nieruchomości
ul. Piłsudskiego 28/2
(+48) 601 745 696
biuro@wysokinska.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 124,93 m^2, pow. działki: 1 380,00 m^2,
Brzózki

Cena **1 700 000** zł











Ofertą sprzedaży jest parterowy ,wolnostojący dom o nowoczesnym projekcie Bazylii 2 położony w pobliżu lasu. Brzózki to miejscowość w gminie Nowe Warpno zadbana ,czysta, przyjazna nazywana Wieś Dobrej Energii. Działka graniczy z padokiem dla koni widok bezcenny.

Na całkowitą powierzchnię wchodzi:

-salon-jadalnia z wyjściem na taras ,aneks kuchenny ze spiżarnią ,
-hol,

A Wysokińska Nieruchomości
ul. Piłsudskiego 28/2
(+48) 601 745 696
biuro@wysokinska.pl

-pomieszczenie gospodarcze,
-sypialnia z garderobą,
-pokój,
-pokój,
-pokój,
- łazienka,
-łazienka.
Dom wykończony z wysokiej jakości materiałów. Nowy sprzęt AGD.W łazienkach glazura ,terakota . Klimatyzacja. Pompa ciepła (ogrzewanie podłogowe w całym domu), rekuperacja ,woda miejska. Przydomowa oczyszczalnia ścieków.
Do własnej aranżacji powierzchnia strychu 20 m 2.
Na ogrodzie wolnostojący garaż.
Polecam ze względu na przepiękną lokalizację ,standard domu.
Zapraszam na prezentację !
Oferta tylko u Nas w Biurze!
Dzwoń już dzisiaj.

A Wysokińska Nieruchomości
ul. Piłsudskiego 28/2
(+48) 601 745 696
biuro@wysokinska.pl

Symbol	**HES27830**	Stan budynku	**IDEALNY**
Symbol SWO	**417985**	Rodzaj nieruchomości	**DOM**
Rodzaj transakcji	**SPRZEDAŻ**	Status	**oferta aktualna**
Rodzaj rynku	**WTÓRNY**	Nieruchomość dostępna od	**05.01.2024**
Cena	**1 700 000, 00 PLN**	Cena za m2	**13 607, 62 PLN**
Kraj	**POLSKA**	Województwo	**ZACHODNIOPOMORSKIE**
Miejscowość	**Brzózki**	Położenie działki	**TEREN PŁASKI**
Powierzchnia całkowita	**124, 93 m²**	Powierzchnia działki	**1 380, 00 m²**
Kształt działki	**PROSTOKĄT**	Powierzchnia użytkowa	**136, 00 m²**
Forma własności działki	**WŁASNOŚĆ**	Rodzaj domu	**WOLNOSTOJĄCY**
Rok budowy	**2022**	Standard	**IDEALNY**
Materiał ścian	**YTONG**	Typ kuchni	**ANEKS KUCHENNY**
Liczba łazienek	**2**	Liczba WC	**1**
Liczba pokoi	**5**	Powierzchnie pokoi	**28+11+10+11+11 m²**
Źródło c.w.	**,**	Ogrzewanie	**PODŁOGOWE, POMPA CIEPŁA,**
Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Rodzaj kanalizacji	**PRZYDOMOWA OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW**	Źródło wody	**WODA MIEJSKA,**
Rodzaj okien	**PLASTIKOWE,**	Pokrycie dachu	**DACHÓWKA**
Rodzaj podłogi	**PANELE,**	Rodzaj ogrodzenia	**METALOWE**
Garaż	✓	Typ garażu	**WOLNOSTOJĄCY**
Miejsc garażowych	**1**	Powierzchnie tarasów	**27 m²**
Najbliższy las	**w pobliżu**	Nr Licencji	**22206**

A Wysokińska Nieruchomości
ul. Piłsudskiego 28/2
(+48) 601 745 696
biuro@wysokinska.pl

Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**