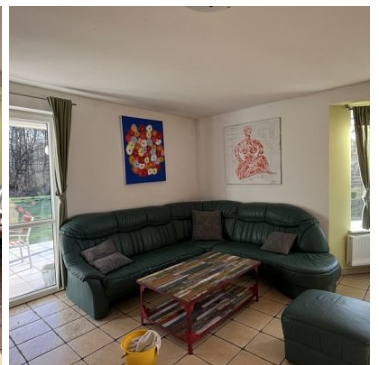
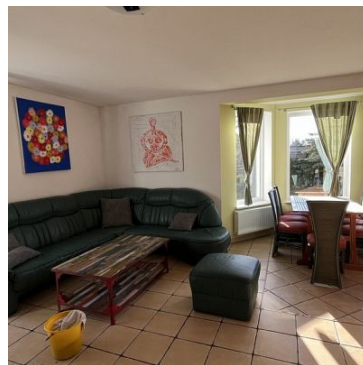
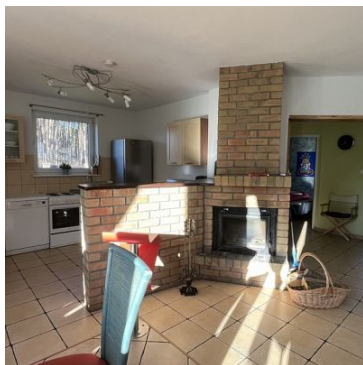
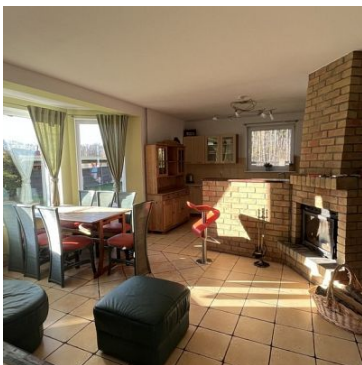


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 150,00 m², pow. działki: 1 477,00 m²,

Nowe Warpno

Cena **1 200 000** zł



Na sprzedaż nieduży, urokliwy dom wolnostojący położony na dużej działce o pow. 1477m² w sąsiedztwie lasu oraz bliskiej odległości od zalewu ok. 80m.

Nowe Warpno, to malowniczo położona miejscowość otoczona lasami Puszczy Wkrzańskiej i oblana wodami Zalewu Szczecińskiego z jednej, a Jeziora Nowowarpieńskiego z drugiej strony.

Miejscowość otacza 20 ha parku o unikalnych walorach przyrodniczych i krajobrazowych, z bogatym drzewostanem.

W tej ładnej okolicy turystycznej mamy Państwu do zaproponowania na sprzedaż dom wolnostojący z 2005r.

Doskonały do zamieszkania dla rodziny, jak i pod wynajem dla wczasowiczów (doskonała inwestycja).

Parter zajmuje otwarta kuchnia połączona z salonem oraz dwa pokoje i łazienka z kabiną prysznicową.

Z salonu jest wyjście na taras z pięknym widokiem na las od strony południowej.
W salonie znajduje się kominek z płaszczem wodnym(który ogrzewa dom).
Na piętrze znajdują się dwa pokoje oraz łazienka z kabiną prysznicową.
Możliwość położenia na dachu paneli fotowoltaiki.
Oferta godna polecenia .
Zapraszam.

Symbol	KOM32664	Stan budynku	DOBRY
Symbol SWO	429052	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	1 200 000, 00 PLN
Cena za m2	8 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Nowe Warpno
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Powierzchnia całkowita	150, 00 m²
Powierzchnia działki	1 477, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	120, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Wartość udziału w działce	1	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Rok budowy	2005	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	PRZEŚWIT
Liczba łazienek	2	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Liczba pokoi	5	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Źródło c.w.	ELEKTR. PRZEPŁYWOWY,	Ogrzewanie	KOMINEK,
Energia elektryczna	✓	Rodzaj kanalizacji	SZAMBO
Źródło wody	WODA MIEJSKA,	Internet	✓
Lodówka	✓	Zmywarka	✓
Kuchnia elektryczna	✓	Monitoring	✓
Domofon	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE	Ogródek	✓
Kominek	✓	Taras	✓
Ilość tarasów	1	Komunikacja miejska	w pobliżu
Nr Licencji	2531		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**