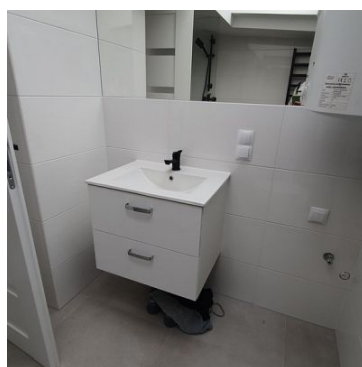
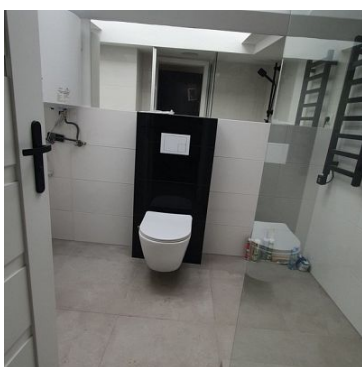
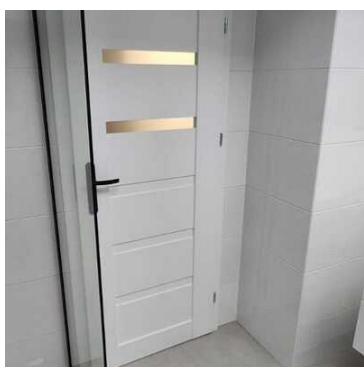
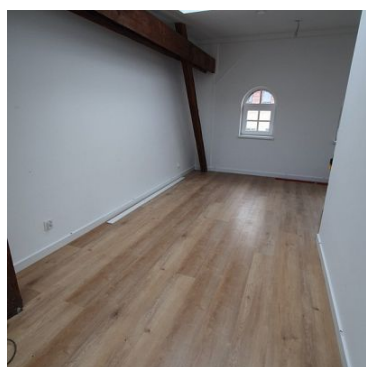


## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 31,72 m<sup>2</sup>,

Szczecin, Centrum

Cena **349 000** zł



Gotowa , wykończona, klimatyczna kawalerka w samym centrum Szczecina przy al. Piastów.

Adaptacja poddasza:

- pokój dzienny połączony z aneksem kuchennym 24,23 m<sup>2</sup>
- łazienka 4,00 m<sup>2</sup>,
- korytarz 2,47 m<sup>2</sup>.

Powierzchnia całkowita 31,72 m<sup>2</sup> (powierzchnia użytkowa wg. dok. projektowej 30,70 m<sup>2</sup>)

Mieszkanie wykończone pod klucz. Ściany gładzone i pomalowane, na podłodze panele dobrej klasy.

W cenie wykończona łazienka ( glazura i terakota , biały montaż).

Drzwi wejściowe antywłamaniowe, ognioodporne.

Wszystkie instalacje nowe. Ogrzewanie i klimatyzacja.

Podana cena jest ceną brutto, zawiera podatek VAT - kupujący nie płaci 2 % podatku PCC.

Mieszkanie klimatyczne ,jasne ,słoneczne.

Oferta godna polecenia ze względu na miejsc, blisko do sklepów, uczelni, przystanków komunikacji miejskiej.

|                                                                                        |                                     |                                 |                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------|--------------------------------|
| Symbol                                                                                 | <b>PTR25747</b>                     | Stan budynku                    | <b>BARDZO DOBRY</b>            |
| Symbol SWO                                                                             | <b>429569</b>                       | Rodzaj nieruchomości            | <b>MIESZKANIE</b>              |
| Rodzaj transakcji                                                                      | <b>SPRZEDAŻ</b>                     | Status                          | <b>oferta aktualna</b>         |
| Rodzaj rynku                                                                           | <b>PIERWOTNY</b>                    | Nieruchomość dostępna od        | <b>30.09.2019</b>              |
| Cena  | <b>349 000, 00 PLN</b>              | Cena za m2                      | <b>11 002, 52 PLN</b>          |
| Kraj                                                                                   | <b>POLSKA</b>                       | Województwo                     | <b>ZACHODNIOPOMORSKI<br/>E</b> |
| Miejscowość                                                                            | <b>Szczecin</b>                     | Dzielnica - osiedle             | <b>Centrum</b>                 |
| Ulica                                                                                  | <b>Stanisława<br/>Żółkiewskiego</b> | Powierzchnia całkowita          | <b>31, 72 m<sup>2</sup></b>    |
| Rodzaj budynku                                                                         | <b>KAMIENICA</b>                    | Rok budowy                      | <b>1920</b>                    |
| Standard                                                                               | <b>DO WYKOŃCZENIA</b>               | Materiał ścian                  | <b>CEGLA</b>                   |
| Typ kuchni                                                                             | <b>Z OKNEM</b>                      | Liczba pokoi                    | <b>1</b>                       |
| Piętro                                                                                 | <b>4</b>                            | Ilość pięter [wliczając parter] | <b>4</b>                       |
| Podłączony gaz                                                                         | ✓                                   | Internet                        | ✓                              |
| Telewizja kablowa                                                                      | ✓                                   | Nr Licencji                     | <b>PFRN-1838</b>               |



Anna Wysokińska

+48 601 745 696  
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **[www.wysokinska.pl](http://www.wysokinska.pl)**