

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 16, pow. całkowita: 569,00 m², pow. działki: 987,00 m²,

Pobierowo

Cena **9 500 000** zł



Budynek z widokiem na morze z 8-ma samodzielnymi lokalami mieszkalnymi położony w pierwszej linii zabudowy.

Każdy lokal składa się z pokoju dziennego z aneksem kuchennym niemieckiej firmy Wellmann, sypialni oraz łazienki.

Wszystkie mieszkania posiadają przestronne balkony z widokiem na morze i wydmy.

W podpiwniczeniu znajduje się duża sauna firmy Klafs z pokojem relaksacyjnym oraz salą fitness i 2 gabinety

masażu oraz magazyn/garaż.

Na terenie znajduje się 8 miejsc parkingowych. Możliwość nadbudowy jednej kondygnacji np. na mieszkanie dla właściciela.

Powierzchnia działki:
987 m²

Media:
prąd, gaz, internet, kanalizacja, woda

Liczba pięter:
1 piętro

Rok budowy:
2004

Materiał budynku:
cegła

Okna:
drewniane

Dach:
skośny

Pokrycie dachu:
dachówka

Poddasze:
nieużytkowe

Możliwość dobudowania kolejnego piętra.

Zabezpieczenia:
domofon / wideofon, rolety antywłamaniowe

Zapraszam na prezentację

Symbol	BON46399	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	429726	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	9 500 000, 00 PLN
Cena za m2	16 695, 96 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Pobierowo
Powierzchnia całkowita	569, 00 m²	Powierzchnia działki	987, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	299, 00 m²	Rodzaj domu	REKREACYJNY
Rok budowy	2016	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	SILIKAT	Liczba łazienek	9
Liczba pokoi	16	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Garaż	
Miejsz garażowych	2	Nr Licencji	319



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**