

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 70,00 m², pow. działki: 420,00 m²,

Szczecin, os. Skarbówek

Cena **279 000** zł



Oferuję działkę na Rodzinnych Ogrodach Działkowych pn. "SKARBÓWKA" o powierzchni 420m² z domem 70m².

Lokalizacja: Dobry dojazd z miasta od strony ul. Złotowskiej.

Działka w otoczeniu ładnie zagospodarowanych całorocznych domów, sąsiedztwo bardzo spokojne - niedaleko działki strumyk, którego słyszać szum i mnóstwo zieleni, jest to miejsce gdzie z pewnością po całym dniu można się wyciszyć.

TEREN CHRONIONY - ZIELONY dzierżawa terenu na ponad 70 lat.

Atuty nieruchomości:

- * Domek do własnej aranżacji,
- * Łazienka oraz kuchnia w trakcie remontu,
- * Podłogi (panele) w trakcie remontu,
- * Podłączona instalacja wodna - szambo,
- * Podłączona instalacja elektryczna.

Dom posiada okna PCV, 2x drzwi wejściowe antywłamaniowe, wyprowadzoną instalację (prąd ,woda).

Działka zagospodarowana ozdobnymi murkami z kamienia polnego.

Wyznaczone miejsca do odpoczynku i rekreacji oraz miejsca na zagospodarowanie sadzonek.

Miejsca parkingowe przed bramą wjazdową na teren działek.

Zapraszam na prezentacje !

Symbol	ROY04013	Stan budynku	DO WYKOŃCZENIA
Symbol SWO	431525	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.03.2024
Cena 	279 000, 00 PLN	Cena za m2	3 985, 71 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	os. Skarbówek
Ulica	Na Stoku	Położenie działki	ZBOCZE
Powierzchnia całkowita	70, 00 m²	Powierzchnia działki	420, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	70, 00 m²
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Rok budowy	2023
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Materiał ścian	YTONG
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba pokoi	3
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Energia elektryczna	✓
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	WODA MIEJSKA,
Monitoring	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Pokrycie dachu	INNE	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	BETON,	Rodzaj ogrodzenia	SIATKA
Typ garażu	PODZIEMNY	Ogródek	✓
Pomieszczenie gospodarcze	✓	Komunikacja miejska	w pobliżu
Nr Licencji	18591		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**