

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 3 644,00 m²,
Tucze
Cena **160 000** zł



Na sprzedaż działka o powierzchni 3644 m² nad jeziorem Woświn z przejściem do linii brzegowej jeziora.

Położona w miejscowości Tucze, gm. Dobra, powiat łobeski. Do Goleniowa 45 km, do Szczecina 75 km. Odległość do jeziora równo 60 m², przepiękny widok na zieleń i jezioro. Dookoła lasy.

Do działki doprowadzony prąd, w drodze woda (wydane warunki przyłącza do sieci wodociągowej). Dojazd drogą utwardzoną. W sąsiedztwie domy całoroczne, rekreacyjne i letniskowe.

Działka w kształcie prostokąta.

Działka idealna zarówno do mieszkania całorocznego jak i na wypoczynek , rekreacje ,wędkarstwo ,rowery i pływanie.

Wielkim atutem miejsca jest przepiękne jezioro Woświn ,jedno z najczystszych na pojezierzu Ińskim , z wydzieloną plażą i dwoma pomostami.

Oferta na wyłączność.

Działka z wydanymi warunkami zabudowy - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

- Powierzchnia zabudowy do 60 m² , udział powierzchni biologicznie czynnej w pow. działki nie mniej niż 45%
- Szerokość elewacji frontowej do 8 m.
- Wysokość elewacji frontowej do 4,5 m.
- dach dwuspadowy - kąt nachylenia od 30-45 stopni
- max. wysokość górnej kalednicy 6 m.

Symbol	PTR25797	Symbol SWO	431848
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Nieruchomość dostępna od	22.03.2022
Cena 	160 000, 00 PLN	Cena za m2	43, 91 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Tucze	Posiada warunki zabudowy	✓
Powierzchnia działki	3 644, 00 m²	Szerokość działki (mb.)	20, 00
Długość działki (mb.)	110, 00	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	✓	Nr Licencji	PFRN-1838



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**