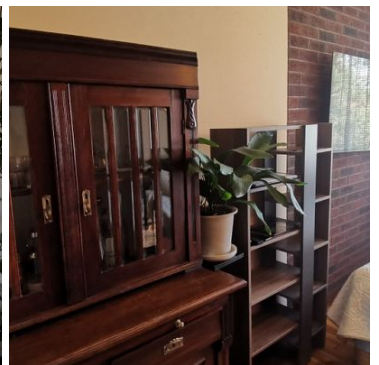
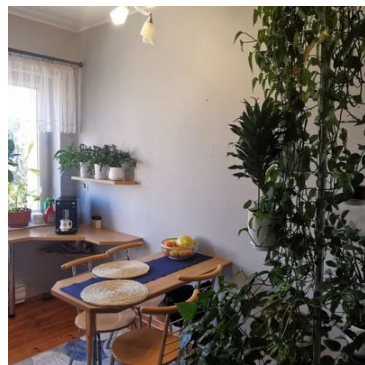


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 46,00 m²,

Szczecin, Pogodno

Cena **429 000** zł



Do sprzedaży mieszkanie 2-pokojowe o pow. 46 m², w niskim budynku na Pogodnie. bardzo dobrze zlokalizowane - w cichej uliczce, wśród zieleni.

Przed budynkiem ogólnodostępne, bezpłatne miejsca do parkowania.

Na pow. 46 m² składa się:

pokój dzienny o pow. ok. 16 m², na podłodze wycyklinowane deski poniemieckie, ściany gładzone malowane (od strony ogródków - zachód)

sypialnia o pow. ok. 10 m² z zabudową szafy, na podłodze deski, ściany gładzone malowane (od strony ogródków - zachód)

kuchnia z oknem, z jadalnią o pow. ok. 12 m², bardzo jasna, z meblami starszego typu, na podłodze deski, ściany gładzone malowane (od strony ulicy - wschód), łazienka z oknem, o pow. ok. 3,5 m², z kabiną prysznicową, umywalką i wc (remont 6 lat temu), przedpokój.

W mieszkaniu została wymieniona instalacja elektryczna oraz wodno-kanalizacyjna. Czynnosc 550 zł.

Mieszkanie posiada ogrzewanie elektryczne (rachunki za prąd wraz z oświetleniem oraz kuchnią i piekarnikiem - jest siła, wynoszą średnio ok. 500 zł w miesiącu).

Do mieszkania przynależy duża piwnica. Nad mieszkaniem strych (został ocieplony strop oddzielający mieszkanie od strychu).

Forma własności - spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu.

Zapraszam do obejrzenia w rzeczywistości. Oferta na wyłączność.

Symbol	AWY20802	Stan budynku	DOBRY
Symbol SWO	431991	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	429 000, 00 PLN
Stara cena	449 000, 00 PLN	Cena za m2	9 326, 09 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Pogodno
Ulica	ul. Franciszka Ratajczaka	Powierzchnia całkowita	46, 00 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1937
Standard	DO ODŚWIEŻENIA	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Powierzchnie łazienek	3, 5 m²	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Liczba pokoi	2	Piętro	2
Ilość pięter [wliczając parter]	3	Wysokość kondygnacji	270, 00 cm
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY,	Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE,
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnie piwnic	10 m²
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony gaz	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Domofon	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Rodzaj podłogi	DESKI,	Widok na wschód	✓
Widok na zachód	✓	Najbliższy sklep	w pobliżu
Najbliższe przedszkole	w pobliżu	Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu
Komunikacja miejska	w pobliżu	Najbliższa apteka	w pobliżu
Nr Licencji	5038	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, UMYWALKA, WC, ,

OKNO,



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**