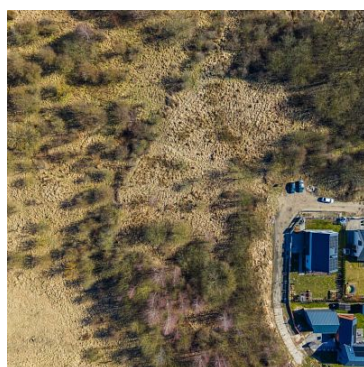
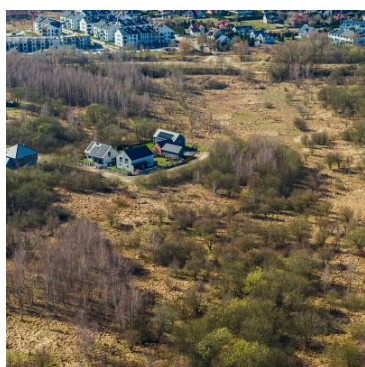
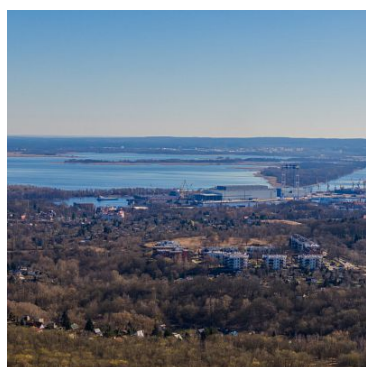


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 437,00 m²,
Szczecin, Warszewo
Cena **1 250 000** zł



Na sprzedaż działka budowlana przy lesie - Warszewo - Wkrzańska, MPZP.

W ofercie sprzedaży działka budowlana o powierzchni 1437 m² w Szczecinie, w dzielnicy Warszewo na osiedlu Wkrzańskim.

Obowiązuje Miejsowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Warszewo - Wkrzańska.
Klasa użytki RIVa.

Działka o powierzchni 1437 m² zakłada:

- przeznaczenie działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem usług nieuciążliwych;
- powierzchnia zabudowy zakłada 30 %;
- powierzchnia terenu biologicznego zakłada 50%;
- wysokość zabudowy od 7 do 10 metrów;
- dachy dwuspadowe od 30 do 40 stopni nachylenia.

Dostępne media: prąd na działce oraz woda w drodze.

Lokalizacja idealna dla osób ceniących otoczenie zieleni jak i bliską odległość istotnych punktów infrastruktury miejskiej takich jak szkoły czy sklepy. Dogodny dojazd do centrum, około 15 minut samochodem do Centrum Handlowego Galaxy.

WYŁĄCZNOŚĆ.

Serdecznie zapraszam.

Symbol	ELT33910	Symbol SWO	431927
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Cena 	1 250 000, 00 PLN
Cena za m2	869, 87 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Warszewo	Ulica	Traszki
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Powierzchnia działki	1 437, 00 m²
Szerokość działki (mb.)	37, 00	Długość działki (mb.)	52, 60
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Energia elektryczna		Źródło wody	WODA MIEJSKA,
Najbliższy park	w pobliżu	Najbliższy las	w pobliżu
Najbliższy sklep	w pobliżu	Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu
Komunikacja miejska	w pobliżu	Nr Licencji	27249



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**