

OBIEKT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 170,00 m², pow. działki: 2 574,00 m²,

Goleniów

Cena **249 500** zł



Zapraszamy do zapoznania się z ofertą nieruchomości położonej zaledwie 6 km od Goleniowa, w miejscowości Glewice.

Nieruchomość położona jest centrum miejscowości, pośród zabudowy mieszkaniowej i zabudowań gospodarczych, z bezpośrednim dostępem do drogi asfaltowej. Bardzo dogodny dojazd do drogi ekspresowej S6 Szczecin-Gdańsk, S 3 - Szczecin - Świnoujście. We wsi jest przystanek PKS.

Okolo 2 km na południowy zachód od wsi znajduje się Port lotniczy Szczecin-Goleniów, a bezpośrednio przy nim znajduje się przystanek kolejowy Port Lotniczy Szczecin - Goleniów.

W jej skład wchodzi:

- działka o pow. 2574 m², ogrodzona, o wymiarach 50,0 m x 55,0 m
- budynek gospodarczy - stodoła, o pow. 174,0 zbudowany z białej cegły

Media:

- prąd (licznik prepaid)
- woda z sieci gminnej
- kanalizacja sanitarna - przydomowa, biologiczna oczyszczalnia ścieków (z 2010 r.)

Zapraszamy do prezentacji i do składania ofert zakupu !!!

Koszty związane z nabyciem nieruchomości:

- wynagrodzenie biura z tytułu usługi pośrednictwa w nabyciu
- podatek 2% PCC, taksa notariusza, opłaty sądowe, opłat za wypisy aktu notarialnego

Symbol	MNI22069	Symbol SWO	431980
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	14.12.2022	Cena 	249 500, 00 PLN
Cena za m2	1 467, 65 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Goleniów
Powierzchnia całkowita	170, 00 m²	Powierzchnia działki	2 574, 00 m²
Szerokość działki (mb.)	55, 00	Długość działki (mb.)	50, 00
Kształt działki	PROSTOKĄT	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rok budowy	1880	Materiał ścian	CEGLA
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony wodociąg	✓
Ogrodzenie	PEŁNE	Nr Licencji	19459
Stan budynku	DO ADAPTACJI		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**