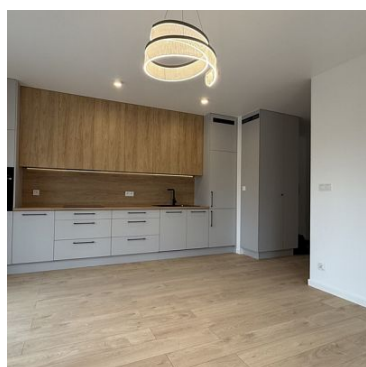


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 45,00 m²,

Szczecin, Żelechowa

Cena **2 700** zł



Przedstawiamy Państwu komfortowy apartament dwupokojowy o powierzchni 45m² na pierwszym piętrze apartamentowca w dzielnicy Żelechowa.

W skład mieszkania wchodzi:

- salon z aneksem kuchennym w zabudowie wraz ze sprzętem AGD oraz wyjściem na balkon o pow. ok 6m²,
- sypialnia z wnęką na szafę w zabudowie,
- łazienka z toaletą w wyposażeniu jest pralka,
- przestronny korytarz wraz z zabudowaną szafą.

Apartament jest wykończony z najwyższej klasy materiałów oddany będzie do użytku w drugiej połowie marca. Obecnie nieruchomość nie posiada umeblowania i tak może zostać bądź pod życzenie przyszłych najemców właściciel doposaży.

Koszt wynajmu to 2700 zł czynszu dla właściciela + ok 300 zł czynszu do wspólnoty + opłaty związane eksploatacją tj: SEC, Enea, Zwik. Wymagana kaucja 5000 zł.

Najem okazjonalny min. na rok.

Zapraszam do zapoznania się z tą wyjątkową ofertą i zweryfikowania jej osobiście.

Symbol	MEM22750	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	432314	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	2 700, 00 PLN
Cena za m2	60, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Żelechowa	Ulica	ul. Studzienna
Powierzchnia całkowita	45, 00 m²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2024	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	YTONG	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Liczba pokoi	2	Piętro	1
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Wysokość kondygnacji	270, 00 cm
Umeblowanie	BRAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,	Winda w nieruchomości	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Lodówka	✓
Pralka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Kuchnia elektryczna	✓
Monitoring	✓	Domofon	✓
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Rodzaj podłogi	GRES, PANELE,
Ogrodzenie	PEŁNE	Udogodnienia dla inwalidów	✓
Ilość balkonów	1	Powierzchnie balkonów	6 m²
Widok na południe	✓	Widok na zachód	✓
Najbliższy park	w pobliżu	Najbliższe przedszkole	w pobliżu

Najbliższa Szkoła
Podstawowa**w pobliżu**

Komunikacja miejska

w pobliżu

Nr Licencji

10279

Najbliższy plac zabaw

w pobliżuWyposażenie łazienki
(wykaz)**GRZEJNIK
DRABINKOWY, WC,
UMYWALKA,
PRYSZNIC, PRALKA,**

Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.plWięcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**