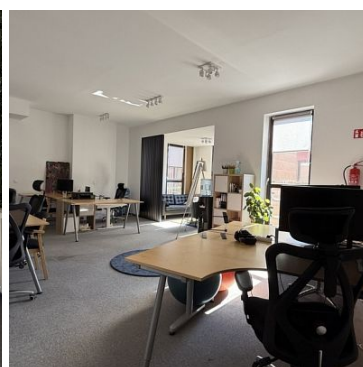
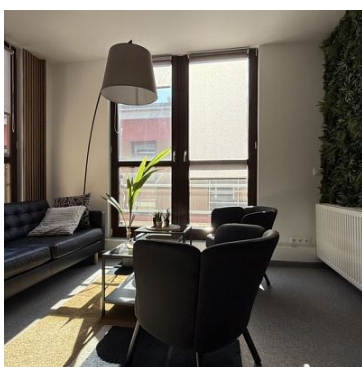
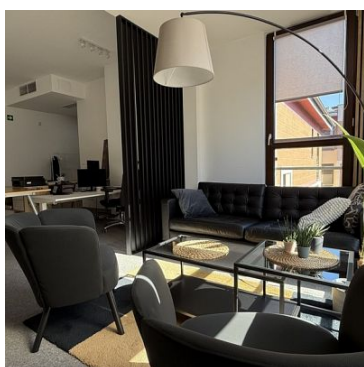
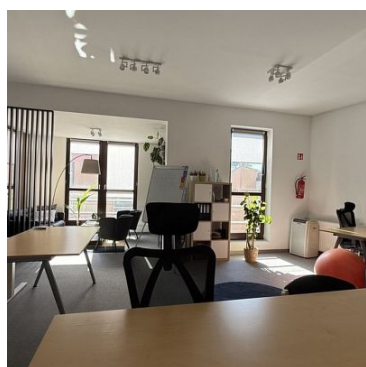


LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 62,50 m²,

Szczecin, Centrum

Cena **4 500** zł



Przedmiotem wynajmu jest lokal biurowy o powierzchni 62,5m2 położony w sercu Szczecina.

W skład lokalu wchodzi open space z możliwością jej podzielenia. Dodatkowa przestrzeń to pokój socjalny wyposażony w lodówkę, zlew, zmywarkę i szafki kuchenne oraz toaletę. Na życzenie istnieje możliwość pozostawienia umeblowania za dodatkową opłatą.

Koszt wynajmu w wartości netto:

Czynsz najmu powierzchni biurowej 3465 złotych + czynsz do wspólnoty ok 400 złotych + VAT.

Dodatkowo płatne ogrzewanie i prąd. Istnieje możliwość podpisania usługi sprzątnia w kwocie 480 zł/1 miesiąc.

Posiadamy w swojej ofercie kilka innych lokali w tym budynku, o różnej wielkości.

Serdecznie zapraszamy do kontaktu celem umówienia prezentacji lokalu

Symbol	MEM22761	Symbol SWO	432311
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	4 500, 00 PLN	Cena za m2	72, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Centrum
Ulica	ul. Stanisława Więckowskiego	Powierzchnia całkowita	62, 50 m²
Usytuowanie lokalu	W BUDYNKU	Rodzaj budynku	BIUROWIEC
Rok budowy	2000	Materiał ścian	CEGLA
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA	Piętro	4
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,	Linia telefoniczna	✓
Winda w nieruchomości	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączony wodociąg	✓	Klimatyzacja	✓
Wentylacja	✓	Internet	✓
Alarm	✓	Monitoring	✓
Rodzaj podłogi	GRES, WYKŁADZINA,	Udogodnienia dla inwalidów	✓
Najbliższy przystanek PKS	w pobliżu	Komunikacja miejska	w pobliżu
Nr Licencji	10279	Stan budynku	IDEALNY
Okres płatności (il.miesiący)	12	Sieć LAN	✓



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**