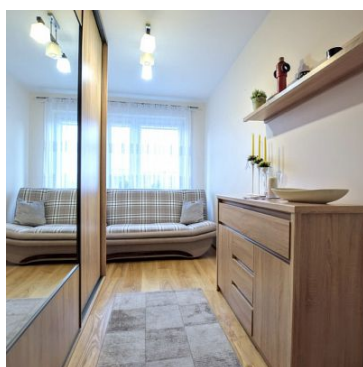
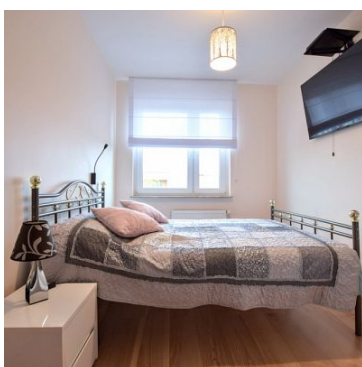
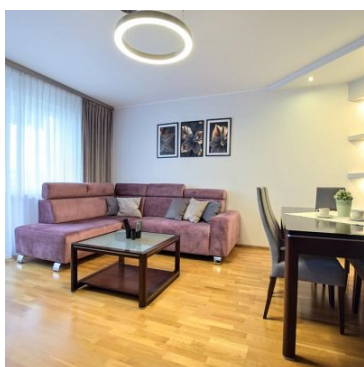
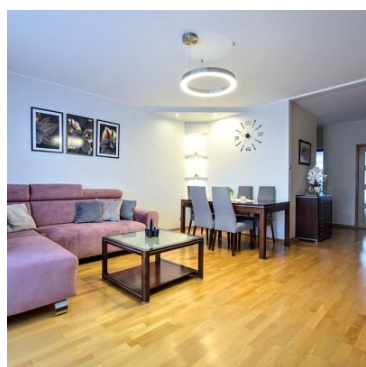


## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 63,64 m<sup>2</sup>,

Szczecin, os. Majowe

Cena **572 000** zł



Ofertą sprzedaży są 3 pokoje na os. Majowym z widokiem na Puszcę Bukową. Nieruchomość usytuowana jest na 4 piętrze niskiego bloku.

Okolica bardzo cicha i spokojna. W okolicy wiele terenów zielonych, ale również dostęp do wielu sklepów, szkół oraz przystanki komunikacji miejskiej. Idealna lokalizacja dla rodzin z dziećmi.

Mieszkanie o powierzchni 63,64 m<sup>2</sup> w którego skład wchodzi:

- przestronny, duży salon z wyjściem na balkon,
- kameralna sypialnia,
- pokój z szafą w zabudowie,

- łazienka z wanną,
- oddzielna toaleta,
- oddzielna kuchnia z oknem,
- przedpokój z szafą w zabudowie

W sypialni oraz salonie zostały założone okna 3 szybowe. Nowa, 4 letnia kuchnia z wymienionymi sprzętami AGD. Ściany gładzone, malowane, na podłodze deska barlinecka.

W cenie wyposażenie całej kuchni oraz meble widocznych na zdjęciach.

Ogrzewanie oraz woda z sieci miejskiej. Czynsz do zarządcy wynosi około 863 zł, coroczne zwroty w wysokości jednomiesięcznego czynszu.

Do mieszkania przynależy piwnica ok 10m<sup>2</sup>.

Pod blokiem wiele ogólnodostępnych miejsc parkingowych.

Oferta na wyłączność.

Zapraszam na prezentacje !!

|                                                                                        |                                                                                     |                                 |                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------|
| Symbol                                                                                 | <b>IDN33654</b>                                                                     | Symbol SWO                      | <b>432458</b>                     |
| Rodzaj nieruchomości                                                                   | <b>MIESZKANIE</b>                                                                   | Rodzaj transakcji               | <b>SPRZEDAŻ</b>                   |
| Status                                                                                 | <b>oferta aktualna</b>                                                              | Rodzaj rynku                    | <b>WTÓRNY</b>                     |
| Cena  | <b>572 000, 00 PLN</b>                                                              | Stara cena                      | <b><del>599 000, 00 PLN</del></b> |
| Cena za m2                                                                             | <b>8 988, 06 PLN</b>                                                                | Kraj                            | <b>POLSKA</b>                     |
| Województwo                                                                            | <b>ZACHODNIOPOMORSKI<br/>E</b>                                                      | Miejscowość                     | <b>Szczecin</b>                   |
| Dzielnica - osiedle                                                                    | <b>os. Majowe</b>                                                                   | Powierzchnia całkowita          | <b>63, 64 m<sup>2</sup></b>       |
| Rodzaj budynku                                                                         | <b>BLOK</b>                                                                         | Rok budowy                      | <b>1987</b>                       |
| Standard                                                                               | <b>BARDZO DOBRY</b>                                                                 | Materiał ścian                  | <b>WIELKA PŁYTA</b>               |
| Typ kuchni                                                                             | <b>ODDZIELNA</b>                                                                    | Liczba łazienek                 | <b>1</b>                          |
| Liczba WC                                                                              | <b>1</b>                                                                            | Liczba pokoi                    | <b>3</b>                          |
| Piętro                                                                                 | <b>4</b>                                                                            | Ilość pięter [wliczając parter] | <b>4</b>                          |
| Źródło c.w.                                                                            | <b>SIEĆ MIEJSKA,</b>                                                                | Ogrzewanie                      | <b>C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,</b>    |
| Podłączony gaz                                                                         |  | Rodzaj podłogi                  | <b>DESKI,</b>                     |
| Nr Licencji                                                                            | <b>5183</b>                                                                         |                                 |                                   |



Anna Wysokińska

+48 601 745 696  
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **[www.wysokinska.pl](http://www.wysokinska.pl)**