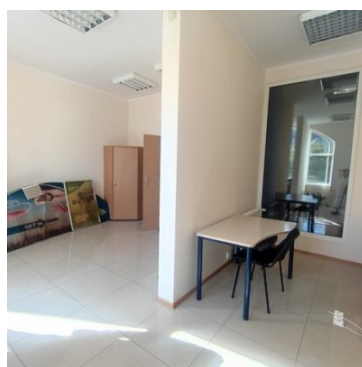
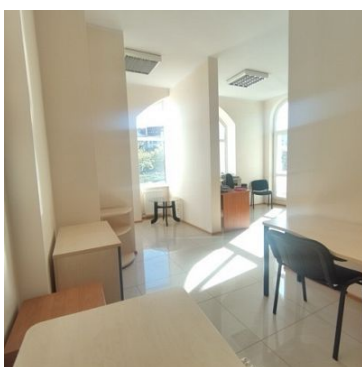
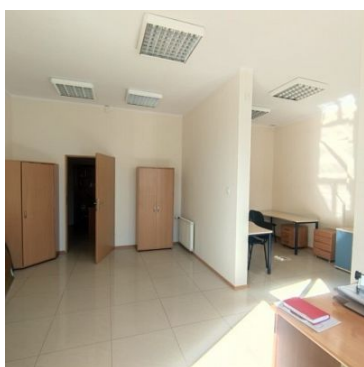
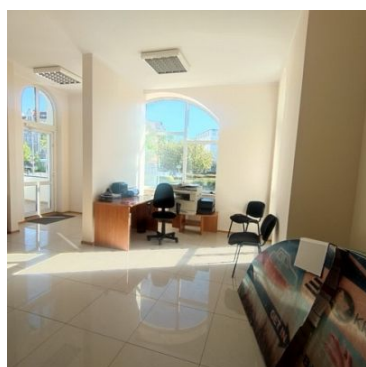


LOKAL NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 54,36 m²,
Szczecin, Centrum
Cena **550 000** zł



Na sprzedaż lokal użytkowy zlokalizowany na parterze budynku w Centrum Szczecina.

Wejście do lokalu bezpośrednio z ulicy, plus drugie wejście z klatki schodowej.

Lokal posiada duże witryny wystawowe (okna PCV).

W skład lokalu wchodzi :

- 3 pomieszczenia,
- korytarz,
- toaleta,
- balkon.

Lokal po remoncie, nowa elewacja na budynku.

Ogrzewanie i ciepła woda z piecyka gazowego.
Niewielki czynsz - 494 zł.

Lokal jest obecnie wynajęty - idealny jako inwestycja.

Symbol	RNH21193	Symbol SWO	432900
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	05.05.2025	Cena 	550 000, 00 PLN
Cena za m2	10 117, 73 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Centrum	Powierzchnia całkowita	54, 36 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Wartość udziału w działce	1
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1938
Parter		Ilość pięter [wliczając parter]	3
Nr Licencji	4393	Stan budynku	BARDZO DOBRY



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**