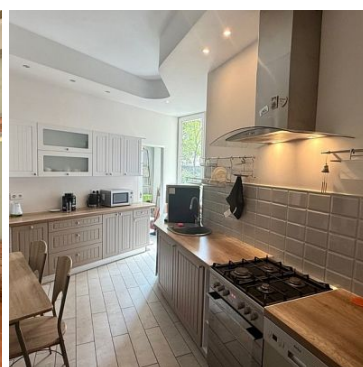
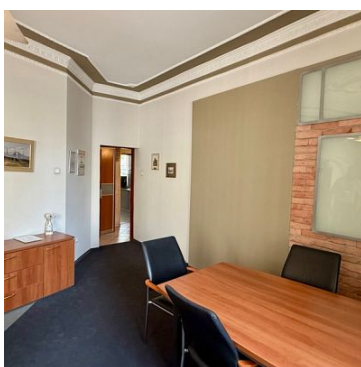
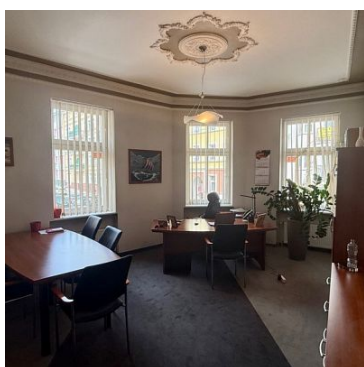
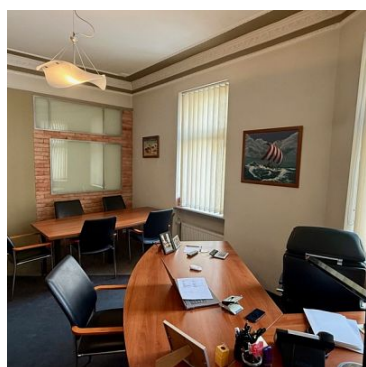


LOKAL NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 89,60 m²,

Szczecin, Centrum

Cena **949 000** zł



Ładny rozkładowy lokal biurowy doskonały na kancelarie itp. - jest możliwość przywrócenia funkcji mieszkaniowej. Bardzo ładna kamienica po remoncie elewacji i dachu.

Lokal kilka lat temu po gruntownym remoncie, wymieniono okna na pcv,, nowe instalacje elektryczne oraz grzewcze, 3 letni piec gazowy

dwuobiegowy. Ściany gładź, na suficie sztukaterie.

Kuchnia umeblowana i wyposażona. Łazienka razem z wc i kabiną prysznicową również kilka lat temu po

remoncie.

3 duże pokoje, przestronna kuchnia z spiżarnią. W jednym z pokoi działający kominek.

Bardzo ciekawa lokalizacja blisko Wałów Chrobrego oraz bulwarów.

Czynsz z funduszem remontowym 572zł.

Polecam

WYŁĄCZNOŚĆ

Symbol	ELT34016	Symbol SWO	433049
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	949 000, 00 PLN	Cena za m2	10 591, 52 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Centrum
Ulica	Sławomira	Powierzchnia całkowita	89, 60 m²
Usytuowanie lokalu	W BUDYNKU	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Materiał ścian	CEGLA
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE,
Linia telefoniczna	✓	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Alarm	✓	Rodzaj podłogi	DESKI, WYKŁADZINA, PANELE,
Komunikacja miejska	w pobliżu	Nr Licencji	9358
Stan budynku	DOBRY		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**