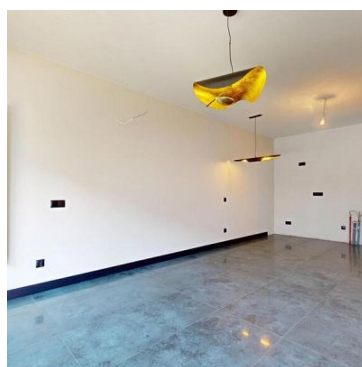
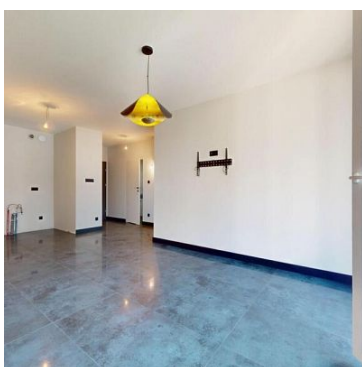
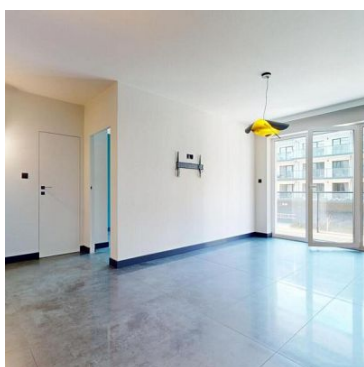
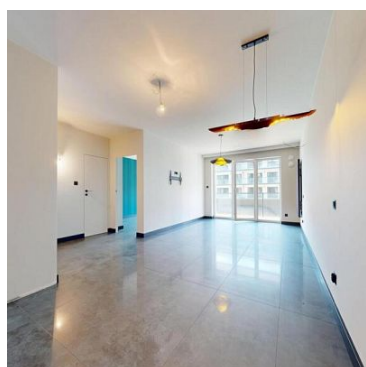


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 42,80 m²,

Dziwnów

Cena **700 000** zł



Planujesz skredytować to marzenie – zadzwoń.

2 pokojowy apartament z tarasem.

Nieruchomość usytuowana w samym sercu Dziwnowa, przy ujściu rzeki Dziwnej, w bliskiej odległości od morza (około 600m).

Apartamenty przy ul. Spadochroniarzy Polskich to prestiżowa inwestycja oddana do użytku w 2023 roku, położona nad brzegiem Zatoki Wrzosowskiej. Kompleks składa się z dwóch nowoczesnych budynków

czterokondygnacyjnych, w których znajduje się 220 całorocznych apartamentów, idealnych zarówno na wynajem, jak i do własnego użytku.

Na terenie kompleksu znajduje się strefa basenowa, sauna, stół do ping-ponga oraz wewnętrzny plac zabaw dla dzieci.

Budynek wyposażony w windę, ochronę i monitoring.

Do mieszkania przynależy miejsce postojowe w hali garażowej pod budynkiem w dodatkowej cenie 50 000 zł.

Apartament mieści się na parterze. Został częściowo urządzony i przygotowany pod kolejne prace wykończeniowe.

Proszę o zapoznanie się ze zdjęciami oraz dołączonym do ogłoszenia spacerem wirtualnym.

Na powierzchnię 42,80 m² składają się:

- salon z aneksem kuchennym i miejscem na stół jadalniany, z którego jest wyjście na 10 metrowy balkon
- sypialnia z miejscem na szafę w zabudowie
- częściowo wykończona łazienka
- garderoba/pomieszczenie gospodarcze
- przedpokój

Miesięczny koszt utrzymania: czynsz w wysokości ok. 700 zł, zawierający zaliczki na ogrzewanie i wodę, opłaty administracyjne oraz wywóz śmieci. Dodatkowo płatny prąd.

Apartament ten to doskonała propozycja dla osób szukających luksusowego miejsca nad morzem, wysokiej jakości wykończenia budynku oraz bliskości natury.

Nieruchomość idealna na cele prywatne a także na potrzeby inwestycyjne.

W ofercie mamy także drugi, pięknie wykończony apartament o podobnym metrażu, znajdujący się na 2 piętrze w tym samym budynku. Apartament ten posiada przestronny, narożny taras w kształcie litery L (pow. 25,21m²).

Zapraszam do kontaktu i na osobistą prezentację.

Symbol	BON47538	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	433081	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	700 000, 00 PLN
Cena za m2	16 355, 14 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Dziwnów
Ulica	ul. Spadochroniarzy Polskich	Powierzchnia całkowita	42, 80 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2023	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Parter	✓	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Winda w nieruchomości	✓	Garaż	✓
Nr Licencji	319		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**