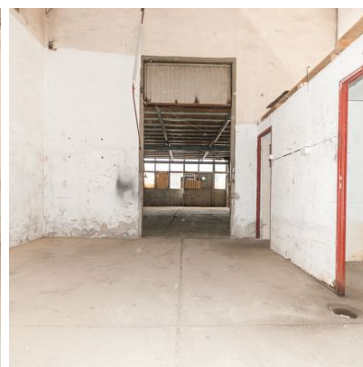


OBIEKT NA WYNAJEM

pow. całkowita: 250,00 m²,

Szczecin, Płonia

Cena **4 950** zł



Obiekt magazynowo-warsztatowy zlokalizowany w prawobrzeżnej części Szczecina na terenach komercyjnych, usługowo-handlowych, gdzie znajdują się liczne firmy produkcyjne, magazynowe różnych branż. Nieruchomość idealnie nadaje się na prowadzenie ślusarni, warsztatu, stolarni, magazynu itp.

Dogodny dojazd do nieruchomości jak i wyjazd w kierunku DK 10, S10, S3, S6, A6 zapewnia szybki wyjazd tak do różnych miast w Polsce jak i do Niemiec.

Hala składa się z dwóch części - część główna o wymiarach 18 x 12m (216mkw) i wysokości ok 2m,. Nad tą częścią dostępna antresola. Z części parteru wejście do drugiego pomieszczenia o powierzchni ok. 33mkw (5,9 x

5,7m) - tu też wydzielony sanitariat. Do obiektu prowadzi otwierana duża brama wjazdowa.

OPŁATY:

- * 4950zł netto miesięczny czynsz najmu + VAT23%
- * zużycie mediów,

KAUCJA:

- * 4950zł

--- OBIEKT DOSTĘPNY OD ZARAZ ---

Symbol	CIE24799	Symbol SWO	433445
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	28.05.2025	Cena 	4 950, 00 PLN
Cena za m2	19, 80 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Płonia	Powierzchnia całkowita	250, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE
Rodzaj obiektu	WARSZTAT SAMOCHODOWY	Rok budowy	1970
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Energia elektryczna	✓
Podłączony wodociąg	✓	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Nr Licencji	6429		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**