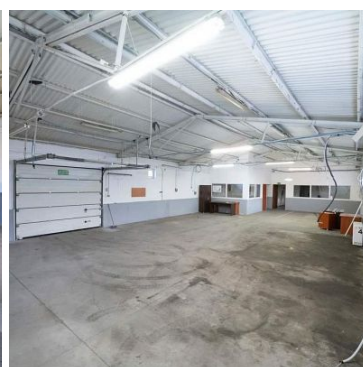
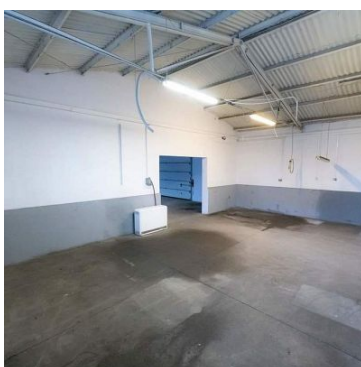
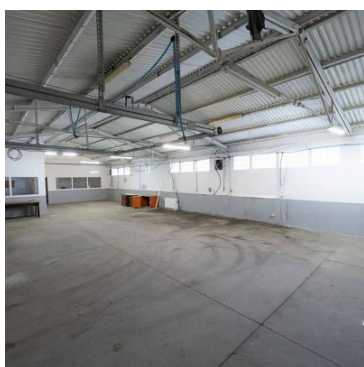
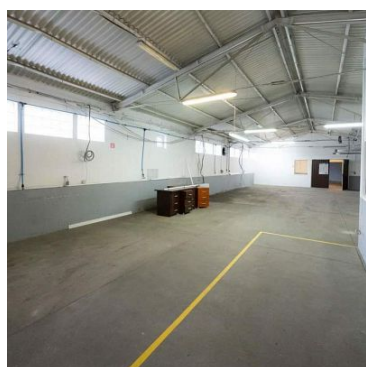
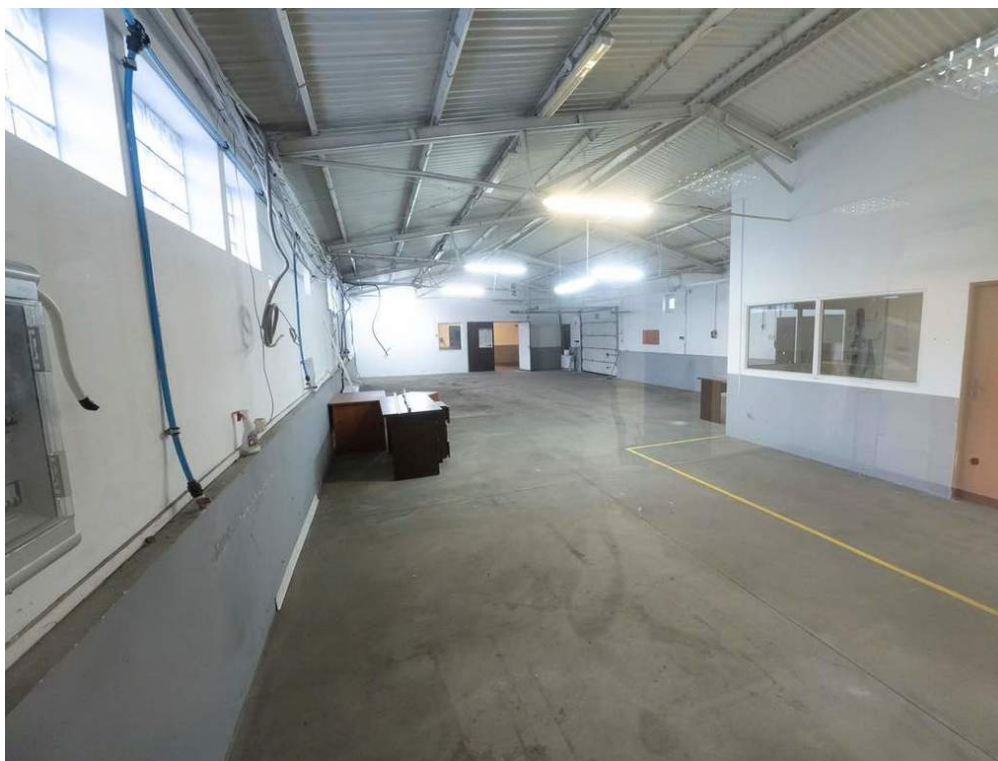


OBIEKT NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 500,00 m², pow. działki: 1 700,00 m²,

Szczecin, Zawadzkiego

Cena **2 400 000** zł



Na sprzedaż obiekt magazynowo - handlowy, murowany, o powierzchni ok. 500m² (wymiary zewnętrzne ok 10x50 m) z wysokimi sufitami (ok.3,2m w najniższych miejscach do prawie 5m w najwyższych) w Szczecinie na Pogodnie.

Obiekt w dobrym stanie technicznym do ewentualnego odświeżenia. Posiada 2 bramy wjazdowe, wys. 2,5m szer. 2,9m. Świetna lokalizacja blisko głównej ulicy, umożliwia dobry dojazd samochodów dostawczych. Obiekt doskonały na wszelkiego rodzaju usługi, składy budowlane, hurtownie, handel, produkcję itp. Pomieszczenia pomieszczenie biurowe z łazienką. Szatnie dla pracowników, pomieszczenie socjalne. Obiekt stanowiący odrębną własność, na działce ok. 1.700m² (w użytkowaniu wieczystym), media (energia elektryczna,

siła, kanalizacja, woda).

Opłata za użytkowanie wieczyste - 22.000 zł. na rok.

Zapraszamy na prezentację !

Symbol	MTN12556	Symbol SWO	410455
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	2 400 000, 00 PLN	Cena za m2	5 198, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Zawadzkiego
Powierzchnia całkowita	500, 00 m²	Powierzchnia działki	1 700, 00 m²
Rok budowy	1980	Materiał ścian	PUSTAK
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY,	Ogrzewanie	C.O. OLEJOWE, C.O. ELEKTRYCZNE,
Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączony wodociąg	✓	Klimatyzacja	✓
Alarm	✓	Ogrodzenie	PEŁNE
Udogodnienia dla inwalidów	✓	Nr Licencji	24425
Stan budynku	DOBRY		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**