

LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 75,00 m²,
Szczecin, Pogodno
Cena **3 900** zł



W pełni wyposażony gabinet stomatologiczny na 3 stanowiska.
Topowa lokalizacja – Pogodno, tylko 200 m od ul. Mickiewicza (tramwaje, autobusy)
Powierzchnia użytkowa: 75 m²

Gotowy do prowadzenia działalności Stomatologicznej z zgodami sanepidu – lokal w pełni wyposażony

Opis nieruchomości:

Na wynajem w pełni wyposażony gabinet stomatologiczny o powierzchni 75 m², położony w prestiżowej i

spokojnej lokalizacji – na cichej uliczce w centrum Pogodna, z doskonałym dostępem do komunikacji miejskiej.

Lokal znajduje się na piętrze na które wchodzi się indywidualnymi schodami, z łatwym dostępem dla pacjentów. Idealnie nadaje się na kontynuację działalności stomatologicznej.

W skład lokalu wchodzi:

- 3 niezależne, w pełni wyposażone stanowiska dentystyczne
- Pokój socjalny
- Toaleta dla personelu
- Toaleta dla pacjentów
- Rejestracja / poczekalnia

Wyposażenie i standard:

- Sprzęt stomatologiczny renomowanych marek (możliwość uzyskania pełnej specyfikacji)
- Instalacje przystosowane do działalności Stomatologicznej.
- Gotowe miejsce do pracy bez konieczności remontu

Atuty lokalizacji:

- Pogodno – jedna z najbardziej cenionych dzielnic Szczecina
- Tylko 200 m do ul. Mickiewicza – szybki dostęp do tramwajów i autobusów
- Cicha okolica – komfort dla pacjentów i personelu
- Bliskość osiedli mieszkaniowych i potencjalnych klientów

To idealna propozycja dla lekarza dentysty.

Zadzwoń i umów się na prezentację!

Symbol	KMF26891	Symbol SWO	433617
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	3 900, 00 PLN	Stara cena	4 900, 00 PLN
Cena za m2	52, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Pogodno	Powierzchnia całkowita	75, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj budynku	WILLA
Rok budowy	1920	Materiał ścian	CEGŁA
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Recepcja		Nr Licencji	20405
Stan budynku	BARDZO DOBRY		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie www.wysokinska.pl