

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 230,00 m², pow. działki: 2 100,00 m²,
Siekierki

Cena **500 000** zł



Dom na wsi chcących zamieszkać w malowniczej scenerii przyrody. Miejscowość niewielka ma ok 120 mieszkańców położona na prawym brzegu Odry nad korytem starorzecza Słubia na terenie Cedyńskiego Parku Krajobrazowego. Dom wolnostojący parterowy na dużej działce. Duży holl , z niego jest wejście do dwóch części : " prawej i lewej" . Po lewej stronie jest przestronna kuchnia stanowiąca serce domu, dalej jest sypialnia i łazienka. Na wprost jest wejście do salonu (od strony rzeki) i kolejnego pokoju. Ta część domu jest wyremontowana. Po prawej stronie jest kolejna duża kuchnia, oraz 2 pokoje. Wejście do drogiej łazienki jest z holu. Piec na pelet . Nad całością domu jest strych. 10 lat temu został wymieniony dach , elektryka sprawna, w części domu niedawno została wymieniona. Na posesji jest wolnostojący garaż oraz duży budynek gospodarczy. Dom stoi na terenie płaskim, jednak działka tuż za nim jest mocno nachylona (Wzgórza Cedyńskiego Parku). Ścieżki rowerowe są

początkiem trasy Pojezierzy Zachodnich Jezior, których w okolicy jest dużo. Dużą atrakcją jest Most w Siekierkach z nowo wybudowaną platformą widokową łączący Polskę i sąsiadujące Niemcy. Cena do negocjacji a termin wydania do uzgodnienia

Symbol	AVN22370	Stan budynku	DOBRY
Symbol SWO	433769	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	12.06.2025
Cena 	500 000, 00 PLN	Cena za m2	2 958, 58 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Siekierki	Położenie działki	ZBOCZE
Powierzchnia całkowita	230, 00 m²	Powierzchnia działki	2 100, 00 m²
Szerokość działki (mb.)	40, 00	Długość działki (mb.)	52, 00
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	169, 00 m²
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Rok budowy	1945
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	5	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY,	Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE,
Energia elektryczna	✓	Rodzaj kanalizacji	SZAMBO
Źródło wody	WODA MIEJSKA,	Internet	✓
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA
Rodzaj ogrodzenia	METALOWE	Garaż	✓
Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY	Miejsc garażowych	1
Pomieszczenie gospodarcze	✓	Nr Licencji	8179
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, PRYSZNIC, WC, OKNO,		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**