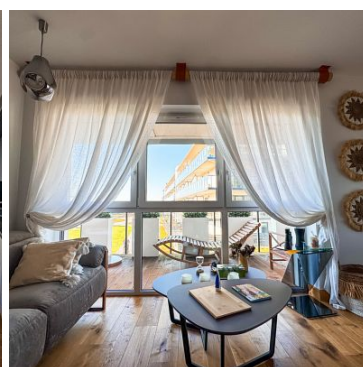


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 59,20 m²,

Dziwnów

Cena **1 700 000** zł



Zapraszamy do odkrycia jednej z najbardziej prestiżowych nieruchomości na polskim wybrzeżu. Ten wyjątkowy apartament, położony w nowoczesnej inwestycji przy ul. Spadochroniarzy Polskich w Dziwnowie, to połączenie nadmorskiego stylu życia, najwyższej jakości wykończenia i luksusowych udogodnień.

Atuty nieruchomości :

- 59,2 m² perfekcyjnie zaprojektowanej przestrzeni – apartament odebrany w 2023 roku, praktycznie nieużywany.
- Ogromny taras 36,6 m² z widokiem na eleganckie patio i rzekę Dziwną – idealny do relaksu i spotkań towarzyskich.
- 700 metrów do plaży – spacerem kilka minut, bez potrzeby korzystania z samochodu.

- Pełne, markowe wyposażenie:
 - Kuchnia Rust z AGD klasy premium: Gaggenau i Liebherr,
 - Porcelana i akcesoria Villeroy & Boch,
 - Ekskluzywne meble Kler,
 - Podłogi z deski Chapel,
 - Garderoby na wymiar, drzwi Moric – stal, drewno i lustra tworzące unikalny efekt przestrzeni.

Komfort i bezpieczeństwo:

- Inteligentny system smart home – sterowanie ogrzewaniem podłogowym, oświetleniem, roletami i alarmem zdalnie.
- Indywidualny alarm, monitoring osiedla i części wspólnych.
- Dostęp do prywatnej strefy SPA wliczonej w czynsz administracyjny (ok. 900 zł/miesiąc).

Dodatkowe udogodnienia:

- Największe miejsce postojowe w całej inwestycji – w cenie!
- Pomieszczenie gospodarcze 3,4 m².

Dlaczego warto? To oferta dla osób, które nie szukają kompromisów – apartament jest gotowy do zamieszkania od zaraz, w pełni wyposażony w luksusowe detale i sprzęty. Idealny zarówno jako drugi dom nad morzem, jak i inwestycja premium z gwarancją wysokiej wartości w przyszłości.

Takie oferty pojawiają się niezwykle rzadko – nie zwlekaj i umów się na ekskluzywną prezentację. Skontaktuj się z nami już dziś – to może być najlepsza inwestycja w Twoje życie nad Bałtykiem.

Symbol	SWN32593	Symbol SWO	433916
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	18.06.2025	Cena 	1 700 000, 00 PLN
Stara cena	1 800 000, 00 PLN	Cena za m2	28 716, 22 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Dziwnów	Ulica	Spadochroniarzy Polskich
Powierzchnia całkowita	59, 20 m²	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2022	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	INNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,
Winda w nieruchomości	✓	Lodówka	✓
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Alarm	✓	Monitoring	✓
Domofon	✓	Rodzaj podłogi	DESKI,
Ogrodzenie	PEŁNE	Garaż	✓
Ilość balkonów	1	Powierzchnie balkonów	36, 6 m²
Najbliższe morze	w pobliżu	Najbliższy sklep	w pobliżu
Najbliższa stacja PKP	w pobliżu	Najbliższy przystanek PKS	w pobliżu
Komunikacja miejska	w pobliżu	Najbliższa apteka	w pobliżu
Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu	Nr Licencji	24888



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**