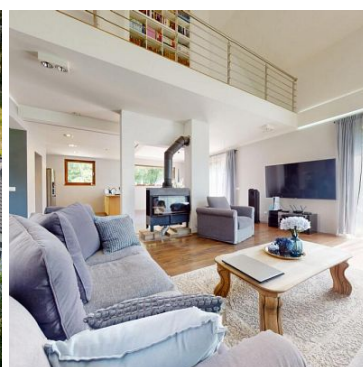


## DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 206,43 m<sup>2</sup>, pow. działki: 1 300,00 m<sup>2</sup>,

Szczecin, Wielgowo

Cena **2 800 000** zł



Planujesz skredytować to marzenie – zadzwoń.

Na sprzedaż nowoczesny dom z ogrodem w otoczeniu lasu – 250 m<sup>2</sup>, działka 1300 m<sup>2</sup>

Wyjątkowy, komfortowy dom jednorodzinny położony zaledwie 100 m od pięknego lasu. Nieruchomość o powierzchni 250 m<sup>2</sup>, usytuowana na dużej działce 1300 m<sup>2</sup>, oferuje doskonałe warunki do życia dla całej rodziny.

W skład domu wchodzi:

- 4 przestronne pokoje z garderobami
- 2 łazienki
- jasny salon z wyjściem na taras
- funkcjonalna kuchnia
- garaż dwustanowiskowy
- taras i duży, zadbane ogród
- basen ogrodowy

Łazienki i kuchnia do własnej aranżacji.

Dodatkowe atuty to instalacja fotowoltaiczna, elegancka elewacja, pięknie zagospodarowana działka z systemem nawadniania oraz spokojne, zielone otoczenie.

Świetna propozycja dla osób szukających przestrzeni, spokoju i bliskości natury, a jednocześnie szybkiego dojazdu do miasta.

Cena do negocjacji – zapraszam do kontaktu i obejrzenia na żywo!

|                                 |                                |                                                                                        |                                                                                       |
|---------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Symbol                          | <b>BON48294</b>                | Stan budynku                                                                           | <b>BARDZO DOBRY</b>                                                                   |
| Symbol SWO                      | <b>434248</b>                  | Rodzaj nieruchomości                                                                   | <b>DOM</b>                                                                            |
| Rodzaj transakcji               | <b>SPRZEDAŻ</b>                | Status                                                                                 | <b>oferta aktualna</b>                                                                |
| Rodzaj rynku                    | <b>WTÓRNY</b>                  | Cena  | <b>2 800 000, 00 PLN</b>                                                              |
| Cena za m2                      | <b>13 563, 92 PLN</b>          | Kraj                                                                                   | <b>POLSKA</b>                                                                         |
| Województwo                     | <b>ZACHODNIOPOMORSKI<br/>E</b> | Miejscowość                                                                            | <b>Szczecin</b>                                                                       |
| Dzielnica - osiedle             | <b>Wielgowo</b>                | Powierzchnia całkowita                                                                 | <b>206, 43 m²</b>                                                                     |
| Powierzchnia działki            | <b>1 300, 00 m²</b>            | Powierzchnia użytkowa                                                                  | <b>185, 47 m²</b>                                                                     |
| Rodzaj domu                     | <b>WOLNOSTOJĄCY</b>            | Rok budowy                                                                             | <b>2020</b>                                                                           |
| Standard                        | <b>BARDZO DOBRY</b>            | Materiał ścian                                                                         | <b>SILIKAT</b>                                                                        |
| Liczba łazienek                 | <b>2</b>                       | Liczba pokoi                                                                           | <b>4</b>                                                                              |
| Ilość pięter [wliczając parter] | <b>1</b>                       | Garaż                                                                                  |  |
| Miejsz garażowych               | <b>2</b>                       | Nr Licencji                                                                            | <b>319</b>                                                                            |



Anna Wysokińska

+48 601 745 696  
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **[www.wysokinska.pl](http://www.wysokinska.pl)**