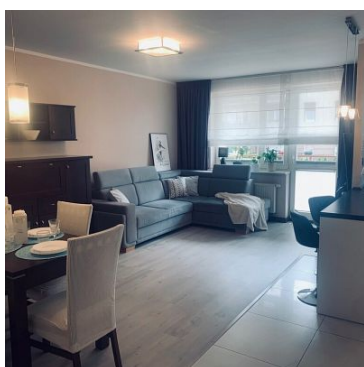
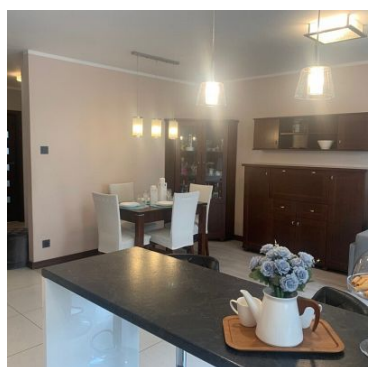


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 69,03 m²,

Szczecin, Warszewo

Cena **739 000** zł



Serdecznie zapraszam do zapoznania się z ofertą przestronnego mieszkania, położonego w dzielnicy Warszewo budynek z 2016r.

Lokal położony na parterze, czteropiętrowego budynku bez barier architektonicznych.

Mieszkanie w stanie bardzo dobrym sprzedawane z pełnym wyposażeniem widocznym na zdjęciach.

Salon z aneksem kuchennym w jasnych przyjemnych kolorach o powierzchni około 30m², z wyjściem na przestronny balkon.

Kuchnia z oknem, meble w zabudowie wykonane na zamówienie przez stolarza, sprzęty wysokiej jakości.

Obok kuchni znajduje się schowek/garderoba o powierzchni około 1,5.

Z przedpokoju kierujemy się do 2 sypialni o podobnym metrażu około 10m².
Łazienka duża wyposażona w wannę, natrysk i WC.

Mieszkanie przestronne z licznymi miejscami do przechowywania, meblami wykonanymi na zamówienie.
Drzwi antywłamaniowe. W oknach zamontowane rolety zewnętrzne sterowane elektronicznie.
W bliskiej okolicy nowo budowana strefa parkowa z licznymi miejscami do wypoczynku.
W najbliższym czasie Zarządca zamontuje szlabany wjazdowe co ułatwi parkowanie na zewnątrz wyłącznie właścicielom osiedla.

Dodatkowo, nie obligatoryjnie, można zakupić garaż (nie miejsce postojowe), w garażowcu znajdującym się bezpośrednio pod budynkiem.
Powierzchnia garażu to 19,27m² w cenie 125 000zł

Mieszkanie jest gotowe do wydania wraz z całym wyposażeniem. W jednej z sypialni meble VOX. W salonie meble drewniane wykonane na zamówienie.

Zapraszam do osobistej weryfikacji.

Symbol	IDN33734	Symbol SWO	434261
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	07.07.2025	Cena 	739 000, 00 PLN
Stara cena	793 000, 00 PLN	Cena za m2	10 705, 49 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Warszewo
Powierzchnia całkowita	69, 03 m²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2013	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Powierzchnie pokoi	3 m²	Parter	✓
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,	Domofon	✓
Ogrodzenie	PEŁNE	Garaż	✓
Udogodnienia dla inwalidów	✓	Najbliższy park	w pobliżu
Najbliższy las	w pobliżu	Najbliższy żłobek	w pobliżu
Najbliższe przedszkole	w pobliżu	Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu
Komunikacja miejska	w pobliżu	Najbliższa apteka	w pobliżu
Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu	Nr Licencji	5183
Najbliższy klub fitness	w pobliżu	Najbliższy plac zabaw	w pobliżu



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**