

OBIĘKT NA WYNAJEM
pow. całkowita: 730,00 m²,
Lubieszyn
Cena **16 060** zł



Lubieszyn. Nowoczesna hala magazynowo-produkcyjna o powierzchni 730 m², wybudowana z cegły w roku 2015. Dach dwuspadowy pokryty blachą, ocieplony wełną mineralną, okna nowe PCV, ogrzewanie gazowe, piec dwufunkcyjny zamontowany w kotłowni. Nowoczesna miedziana instalacja grzewcza, elektryczna i wod-kan /kanalizacja gminna/. Hala ma duży plac manewrowy i dużą bramę frontową, wysokość hali 3,60m. Ma wydzielone pomieszczenie biurowe oraz duże pomieszczenie gospodarcze z umywalką i wc. Hala sąsiaduje z drugą bliźniaczą halą o powierzchni 650 m² i jest połączona z nią szerokimi łącznikami z przeszklonymi drzwiami. Można te dwie hale wynająć łącznie lub osobno. Hala nadaje się na suche magazyny lub cichą produkcję i znajduje się na ogrodzonym, strzeżonym terenie. Doskonała lokalizacja, w bliskiej odległości polsko-niemieckiego przejścia granicznego. Cena najmu wynosi 22zł/ m² plus 23% VAT z możliwością negocjacji ceny. Kaucja zwrotna

do uzgodnienia. Polecam, zapraszam na prezentację.

Symbol	ATA21208	Symbol SWO	416301
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	16 060, 00 PLN	Cena za m2	22, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Lubieszyn	Powierzchnia całkowita	730, 00 m²
Rodzaj obiektu	BIUROWO- MAGAZYNOWY	Rok budowy	2014
Parter	✓	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Nr Licencji	141	Stan budynku	DOBRY



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**