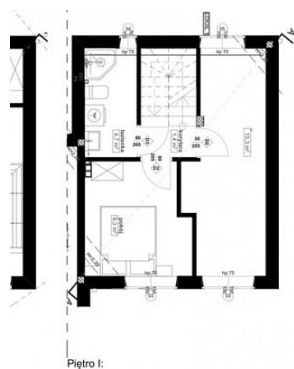


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 75,70 m², pow. działki: 103,90 m²,

Dobra

Cena **723 000** zł



Piętro I:



Piętro II:



Prezentujemy Państwu na sprzedaż domy w zabudowie szeregowej o pow. użytkowej 75,7 m² (całkowita 89 m²) w nowopowstającej inwestycji blisko lasu w gm. Dobra.

Do sprzedaży 4 domy.

Ceny są uzależnione od wielkości działki:

Dom I - 104 m² działki - 723 000 Zł

Dom II - 45 m² działki - 699 000 Zł

Dom III - 66 m² działki - 713 000 Zł

Dom IV - 173 m2 działki - 743 000 Zł

Usytuowanie ogrodów - **południowy wschód**

Na powierzchnię domu składają się 3 poziomy.

I Poziom - salon z aneksem kuchennym o pow. ok. 27,5 m2, WC, korytarz oraz schowek

II Poziom - 2 sypialnie o pow. ok 9.5 m2 i 13, 5 m2, łazienka oraz korytarz

III Poziom - sypialnia o pow. ok. 13,5 m2

Do każdego domu przynależą 2 miejsca postojowe - płatne dodatkowo 26 000 zł.

Domy będą oddane w standardzie deweloperskim. Ogrzewanie - pompa ciepła + podłogowe. Dodatkowo przygotowanie instalacji elektrycznej pod fotowoltaikę.

Okna PCV 3 szybowe.

Brak Podatku PCC !

Domy w bardzo klimatycznym miejscu, przy lesie. Okolica gwarantuje dużo miejsc do rekreacji a także dobry dostęp do komunikacji miejskiej oraz punktów usługowo-handlowych.

Szczególnie polecamy ze względu na lokalizację!

Zapraszamy na prezentacje

Symbol	OST20404	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	434315	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena 	723 000, 00 PLN
Cena za m2	9 550, 86 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Dobra
Powierzchnia całkowita	75, 70 m²	Powierzchnia działki	103, 90 m²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Powierzchnia użytkowa	75, 70 m²
Rodzaj domu	SZEREGOWIEC	Rok budowy	2025
Standard	DEWELOPERSKI	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pokoi	4
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Źródło c.w.	,
Ogrzewanie	PODŁOGOWE, POMPA CIEPŁA,	Energia elektryczna	
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA,
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Pokrycie dachu	DACHÓWKA
Garaż		Nr Licencji	28146



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**