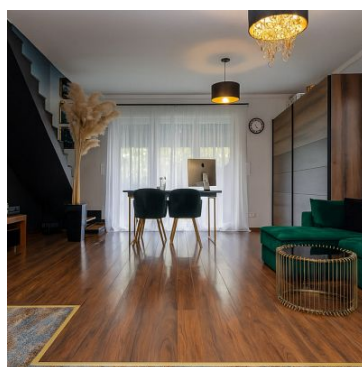
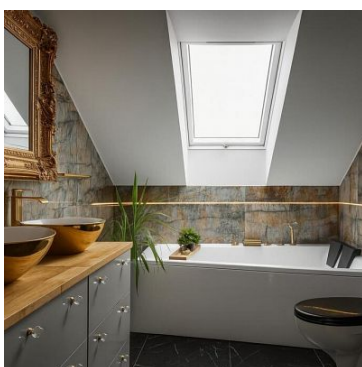
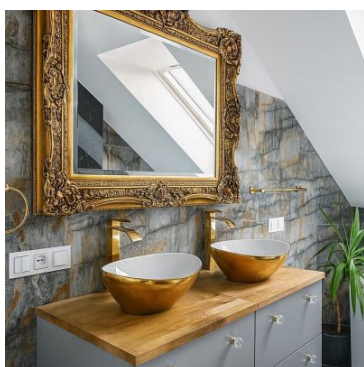
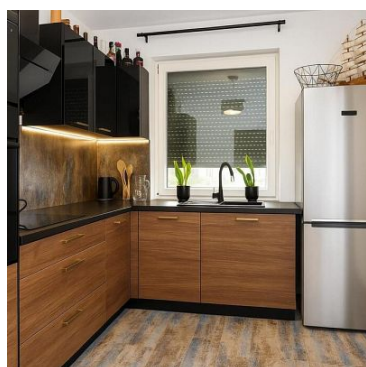


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 69,19 m², pow. działki: 355,00 m²,

Skalin

Cena **749 000** zł



Na sprzedaż przytulny i funkcjonalny dom w zabudowie bliźniaczej, położony na zadbanej działce z dwoma niezależnymi wjazdami. Nieruchomość idealna do zamieszkania od zaraz - pełne wyposażenie w cenie!

Ogrzewanie i media:

- Ogrzewanie gazowe zasilane z butli 2700 l (zakopanej pod ziemią z przodu budynku),
- Ogrzewanie podłogowe na parterze i piętrze - wysoki komfort cieplny,
- Dodatkowo kocioł o mocy 8 kW, która skutecznie ogrzewa cały dom,

- Przygotowany komin z możliwością montażu kominka,
- Woda miejska.

Układ i działka:

- Powierzchnia użytkowa: 69,19 m²,
- Parter + 1 piętro,
- Pomieszczenia gospodarcze na działce,
- Pięknie zagospodarowany ogród – dużo zieleni i przestrzeni do relaksu,
- Dwa niezależne wjazdy – wygodne rozwiązanie dla rodzin lub pod wynajem.

SALON z otwartą kuchnią**2 łazienki****2 sypialnie****kotłownia****Wyposażenie:**

- W cenie zostaje pełne umeblowanie i wyposażenie – gotowy do zamieszkania od razu.

Zadzwoń i umów się na prezentację – ten bliźniak może być Twój

Symbol	238/11683/ODS	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	434356	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	10.07.2025
Cena 	749 000, 00 PLN	Stara cena	850 000, 00 PLN
Cena za m2	10 825, 26 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Skalin
Powierzchnia całkowita	69, 19 m²	Powierzchnia działki	355, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	69, 19 m²	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Rok budowy	2020	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	YTONG	Typ kuchni	PRZEŚWIT
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	3
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,
Ogrzewanie	KOMINEK, C.O. GAZOWE,	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Rodzaj kanalizacji	PRZYDOMOWA OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW
Źródło wody	WODA MIEJSKA,	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Pokrycie dachu	DACHÓWKA	Garaż	✓



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**