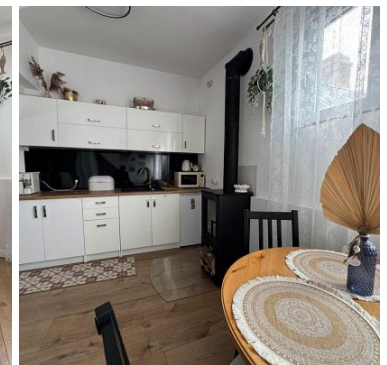
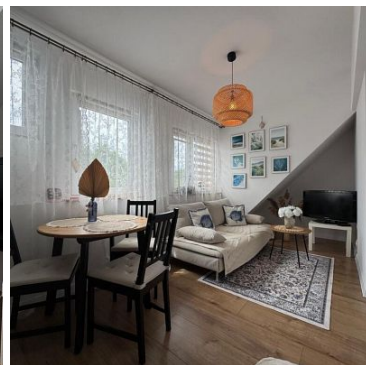
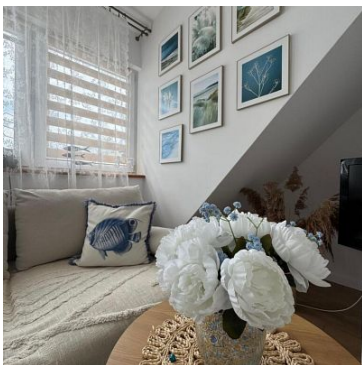


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 38,00 m²,

Nowe Warpno

Cena **360 000** zł



Z radością przedstawiamy Państwu niepowtarzalną ofertę sprzedaży mieszkania w malowniczym Nowym Warpnie, które może stać się idealnym miejscem do życia dla Ciebie i Twojej rodziny. Ten trzy-lokalowy budynek z ocieploną elewacją łączy w sobie nowoczesność z przytulnością, oferując wszystko, co niezbędne do komfortowego życia.

Mieszkanie o powierzchni 38 m² zachwyca swoją funkcjonalnością i przemyślanym układem. Składa się z dwóch przytulnych sypialni, które zapewniają prywatność oraz komfort.

Kuchnia połączona z salonem to przestrzeń idealna do spędzania wspólnych chwil z rodziną i przyjaciółmi.

W kuchni znajduje się urokliwy kominek, który dodaje niepowtarzalnego klimatu, a także zapewnia ciepło w

chłodniejsze dni.

Z kuchni prowadzi wejście na strych, który daje nieograniczone możliwości adaptacji – stwórz dodatkowy pokój, biuro czy przestrzeń do przechowywania.

Ta elastyczność sprawia, że mieszkanie można dostosować do indywidualnych potrzeb jego mieszkańców.

Mieszkanie jest bezczynszowe, co oznacza oszczędności i swobodę w zarządzaniu nieruchomością.

Dodatkowo, do lokalu przynależy pomieszczenie gospodarcze oraz garaż, co jest niezwykle praktyczne, zwłaszcza w okresie zimowym.

Ogród do zagospodarowania jako idealne miejsce na relaks, grilla czy uprawę własnych warzyw i kwiatów.

- ogrzewanie elektryczne
- ciepła woda z elektrycznego bojlera
- zimna woda miejska
- kanalizacja miejska
- mieszkanie bez czynszowe

Cena 360 000zł

Nowe Warpno to malownicza miejscowość, która urzeka swoim spokojem i bliskością natury.

Położona nad wodami Zalewu Szczecińskiego, oferuje mieszkańcom niezliczone możliwości aktywnego wypoczynku – od spacerów, jazdy na rowerze, po sporty wodne.

Otoczające tereny zielone sprzyjają relaksowi i kontaktowi z naturą.

Miejscowość dysponuje pełną infrastrukturą – znajdują się tu sklepy, lokalne restauracje serwujące regionalne specjały oraz szkoły, co czyni to miejsce przyjaznym dla rodzin.

Dogodne połączenia komunikacyjne umożliwiają łatwy dostęp do większych miast, takich jak Szczecin, co sprawia, że jest to idealna lokalizacja dla osób pracujących w mieście, a jednocześnie pragnących cieszyć się spokojem wiejskiego życia.

Nieruchomość w Nowym Warpnie to doskonała propozycja dla osób szukających wygodnego, funkcjonalnego i przytulnego miejsca do życia w atrakcyjnej lokalizacji.

Połączenie komfortu, bliskości natury oraz możliwości adaptacji przestrzeni sprawia, że jest to oferta, której nie można przegapić.

Serdecznie zapraszamy do kontaktu i umówienia się na prezentację – przekonaj się osobiście o urokach tego wyjątkowego miejsca!

Symbol	BUS20155	Symbol SWO	434461
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	14.07.2025	Cena 	360 000, 00 PLN
Cena za m2	9 473, 68 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Nowe Warpno
Ulica	ul. Wojska Polskiego	Powierzchnia całkowita	38, 00 m²
Rok budowy	1930	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY,	Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE,
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Ogrodzenie	PEŁNE
Garaż		Nr Licencji	23170



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**