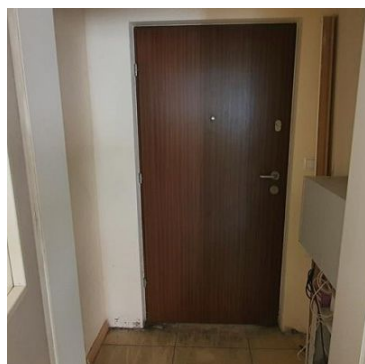


LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 11, pow. całkowita: 253,00 m²,
Szczecin, Śródmieście-Centrum

Cena **7 999** zł



Do wynajęcia lokal usługowy zlokalizowany w Śródmieściu Szczecina.

Lokal o powierzchni 254 m², mieści się na parterze budynku usługowo - mieszkalnego.

Na powierzchnię lokalu składa się 7 pomieszczeń biurowych, sala konferencyjna, recepcja, łazienka, pomieszczenie socjalne i toalety.

Lokal posiada dwa wejścia.

Budynek w którym znajduje się lokal jest monitorowany.

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. W cenie zawarty jest szybki internet światłowodowy.

W lokalu rozprowadzono system alarmowy i monitoring, sieć komputerową oraz instalację klimatyzacji.

Istnieje opcja podziału lokalu na 2 mniejsze, jak również dostosowanie do potrzeb przyszłego najemcy.

Dodatkowe opłaty: czynsz do Zarządcy 900 zł, media wg zużycia, energia elektryczna. Do ceny najmu należy doliczyć VAT.

Wymagana kaucja.

Symbol	ASP21736	Symbol SWO	434507
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	7 999, 00 PLN	Cena za m2	31, 62 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Śródmieście-Centrum
Ulica	ks. Piotra Ściegiennego	Powierzchnia całkowita	253, 00 m²
Rodzaj budynku	BIUROWIEC	Rok budowy	2008
Materiał ścian	CEGŁA	Parter	✓
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Klimatyzacja	✓
Witryna	✓	Nr Licencji	4603
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Sieć LAN	✓



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**