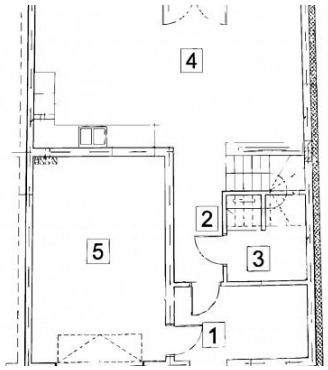
A Wysokińska Nieruchomości
ul. Piłsudskiego 28/2
(+48) 601 745 696
biuro@wysokinska.pl

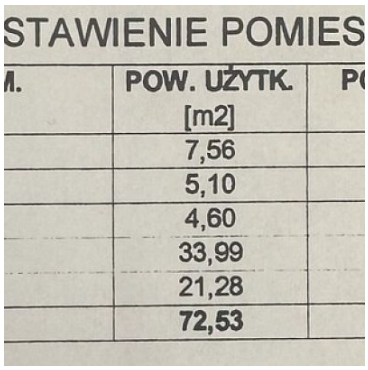
DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 133,00 m^2, pow. działki: 250,00 m^2, Zieleniewo

Cena **749 000** zł

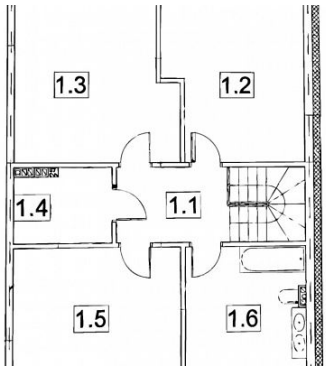


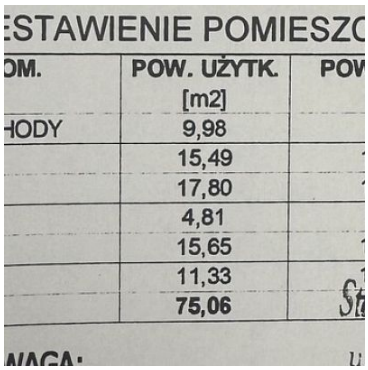




STAWIENIE POMIES

M.	POW. UŻYTK. [m2]	P
	7,56	
	5,10	
	4,60	
	33,99	
	21,28	
	72,53	





ESTAWIENIE POMIESZC

OM.	POW. UŻYTK. [m2]	POW
HODY	9,98	
	15,49	
	17,80	
	4,81	
	15,65	
	11,33	
	75,06	

Na sprzedaż dom w zabudowie szeregowej – Zieleniewo, 148,21 m², garaż, ogród, blisko jeziora Miedwie

Zieleniewo | 148,21 m² | Garaż | Ogród | Stan deweloperski | 300 m od jeziora Miedwie

Na sprzedaż nowoczesny dom w zabudowie szeregowej o powierzchni użytkowej 147,59 m², zlokalizowany w Zieleniewie – spokojnej miejscowości tuż przy jeziorze Miedwie. Inwestycja jest w trakcie budowy. Budynek zostanie oddany w stanie deweloperskim, co daje możliwość wykończenia wnętrza według własnych potrzeb.

Rozkład pomieszczeń:

A Wysokińska Nieruchomości
ul. Piłsudskiego 28/2
(+48) 601 745 696
biuro@wysokinska.pl

Parter:

- wiatrołap z miejscem na szafę
- przestronny salon z aneksem kuchennym i wyjściem do ogrodu
- toaleta dla gości
- garaż w bryle budynku

Piętro:

- 3 sypialnie
- garderoba
- duża łazienka
- korytarz

Dodatkowe informacje:

- ogrzewanie gazowe (możliwość zamontowania pompy ciepła)
- duże przeszklenia zapewniające dobre doświetlenie wnętrz (okna trzyszybowe)
- prywatny ogródek
- miejsce postojowe przed budynkiem

Lokalizacja:

- spokojna okolica z dostępem do terenów rekreacyjnych
- 300 metrów do jeziora Miedwie
- 10 minut do Stargardu, 20 minut do Szczecina
- dobre połączenie drogowe

Powierzchnia działek od 215 m2 do 460m2

Za dodatkową opłatą istnieje możliwość zamontowania pompy ciepła zamiast tradycyjnego ogrzewania gazowego.

Dom idealny dla rodzin, które szukają nowoczesnej przestrzeni w pobliżu natury, z szybkim dojazdem do miasta. Zapraszamy do kontaktu – chętnie udzielimy szczegółowych informacji i umówimy prezentację na miejscu.

A Wysokińska Nieruchomości
ul. Piłsudskiego 28/2
(+48) 601 745 696
biuro@wysokinska.pl

Symbol	**HES28823**	Stan budynku	**DEWELOPERSKI**
Symbol SWO	**434846**	Rodzaj nieruchomości	**DOM**
Rodzaj transakcji	**SPRZEDAŻ**	Status	**oferta aktualna**
Rodzaj rynku	**PIERWOTNY**	Cena	**749 000, 00 PLN**
Stara cena	~~**740 000, 00 PLN**~~	Cena za m2	**5 631, 58 PLN**
Kraj	**POLSKA**	Województwo	**ZACHODNIOPOMORSKIE**
Miejscowość	**Zieleniewo**	Powierzchnia całkowita	**133, 00 m²**
Powierzchnia działki	**250, 00 m²**	Powierzchnia użytkowa	**133, 00 m²**
Rodzaj domu	**SZEREGOWIEC**	Rok budowy	**2026**
Standard	**DEWELOPERSKI**	Materiał ścian	**BLOCZKI BETONOWE**
Typ kuchni	**ANEKS KUCHENNY**	Liczba WC	**1**
Liczba pokoi	**4**	Ilość pięter [wliczając parter]	**1**
Źródło c.w.	**GAZOWY 2-OBIEGOWY,**	Ogrzewanie	**C.O. GAZOWE,**
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Rodzaj kanalizacji	**MIEJSKA**	Rodzaj okien	**PLASTIKOWE,**
Pokrycie dachu	**DACHÓWKA CERAMICZNA**	Garaż	✓
Miejsc garażowych	**1**	Komunikacja miejska	**w pobliżu**
Nr Licencji	**22206**		

A Wysokińska Nieruchomości
ul. Piłsudskiego 28/2
(+48) 601 745 696
biuro@wysokinska.pl

Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**