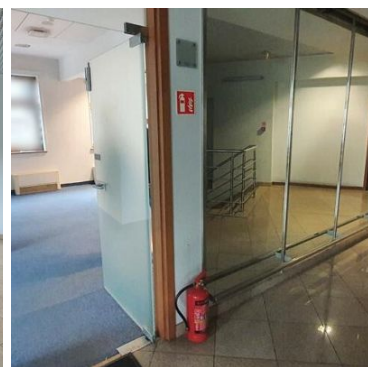
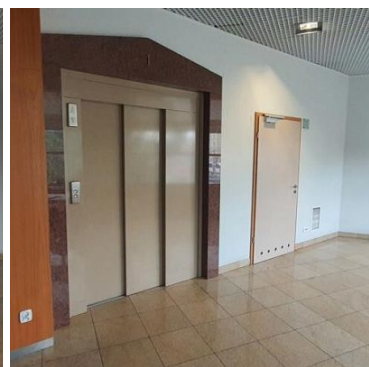


LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 241,00 m²,
Szczecin, Śródmieście-Centrum

Cena **15 665** zł



Na powierzchnię 241 m2 składają się:

- cztery pomieszczenia biurowe (jedno duże, przejściowe),
- jedna duża salka konferencyjna.

Możliwość wynajmu części oferowanej powierzchni.

Do dyspozycji (wraz z innymi najemcami) znajduje się pomieszczenie socjalne oraz węzeł sanitarny.

Pomieszczenia wydzielone są lekkimi ściankami działowymi – możliwe jest dostosowanie podziału powierzchni do potrzeb najemcy.

W pomieszczeniach są sufity podwieszane z oświetleniem, ściany gładzone i malowane, jest rozprowadzona sieć wentylacji, klimatyzacji, komputerowa i telefoniczna.

W pomieszczeniach biurowych na podłogach wykładzina dywanowa, schody i korytarz wyłożone gresem.

Do budynku podłączono światłowód. W budynku nowoczesna winda, elegancka klatka schodowa, recepcja i całodobowa ochrona.

UWAGA: W czynszu najmu zawierają się wszystkie media (prąd, ogrzewanie, zużycie wody).

Budynek jest przystosowany dla osób niepełnosprawnych.

Bardzo dobra lokalizacja, doskonała wizualizacja, rozpoznawalne miejsce, recepcja na parterze budynku.

Symbol	ASP21742	Symbol SWO	434885
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	15 665, 00 PLN	Cena za m2	65, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Śródmieście-Centrum
Ulica	pl. Żołnierza Polskiego	Powierzchnia całkowita	241, 00 m²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY	Rodzaj budynku	BIUROWIEC
Rok budowy	2004	Materiał ścian	CEGLA
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Winda w nieruchomości	✓	Klimatyzacja	✓
Ochrona	✓	Monitoring	✓
Nr Licencji	4603	Stan budynku	IDEALNY
Sieć LAN	✓		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**