

OBIEKT NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 1 415,00 m², pow. działki: 2 415,00 m²,

Stargard

Cena **1 800 000 zł**



! UWAGA ! NOWA CENA !
obniżka o 200 000 zł

Na sprzedaż nieruchomość komercyjna (Hale: produkcyjna + magazynowa) położona bezpośrednio w parku przemysłowym w północnej części Stargardu.

Od 1999 roku do 2024 na terenie obiektu mieściła się fabryka produkująca piece i wkłady kominkowe, w chwili obecnej jest przygotowana do sprzedaży - istnieje możliwość zakupu maszyn produkcyjnych - specyfikacja dostępna na prośbę zainteresowanego Klienta.

Powierzchnia całkowita budynku wynosi 1413 i obejmuje biuro, dwie hale produkcyjne, trzy magazyny, pomieszczenia socialne.

Powierzchnia całkowita działki wynosi 2415 m² z czego 1002m² to powierzchnia niezabudowana którą można wykorzystać na dodatkową halę lub plac.

Teren ogrodzony.

Do nieruchomości dogodny dojazd także dla dużych samochodów ciężarowych.

Nieruchomość mieści się ok 5 km od węzła Drogi Ekspresowej S10.

Zapraszam do kontaktu.

Robert Nowak

Doradca ds. nieruchomości

Email: robert.nowak@inwestor.com.pl

Telefon: +48 503 879 350

Symbol	INW33380	Symbol SWO	435121
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	1 800 000, 00 PLN	Stara cena	1 999 000, 00 PLN
Cena za m2	1 272, 08 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Stargard
Ulica	Podleśna	Powierzchnia całkowita	1 415, 00 m²
Powierzchnia działki	2 415, 00 m²	Kształt działki	NIEREGULARNY
Rodzaj obiektu	BIUROWO- MAGAZYNOWY	Rok budowy	2020
Materiał ścian	INNA	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Ogrzewanie	KOMINEK,	Energia elektryczna	✓
Podłączony wodociąg	✓	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Stan budynku	DO DROBNEGO REMONTU		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**