A Wysokińska Nieruchomości
ul. Piłsudskiego 28/2
(+48) 601 745 696
biuro@wysokinska.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 128,47 m^2, pow. działki: 900,00 m^2,
Sowno

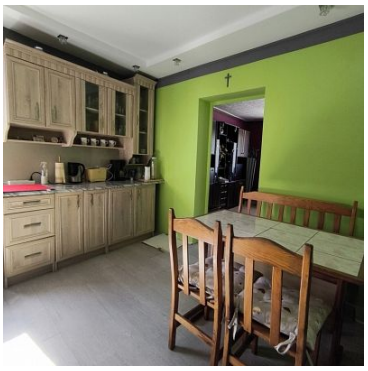
Cena **319 000** zł











Na sprzedaż dom w zabudowie bliźniaczej, położony w malowniczej i spokojnej miejscowości Sowno, zaledwie 20 minut od Stargardu i 25 minut od centrum Szczecina. To idealne miejsce dla osób szukających wytchnienia od miejskiego zgiełku, a jednocześnie chcących pozostać w dogodnej odległości od miasta.

Nieruchomość:
- Dom do remontu – idealna baza dla osób z pomysłem na własny, przytulny azyl.
- Powierzchnia użytkowa: 128,47 m².
- 4 pokoje z możliwością dowolnej aranżacji.
- Poddasze do adaptacji (53,77m²)– stwórz dodatkową przestrzeń według własnych potrzeb.

A Wysokińska Nieruchomości
ul. Piłsudskiego 28/2
(+48) 601 745 696
biuro@wysokinska.pl

- Położona jest na działce pow. 500m² na której znajduje się budynek gospodarczy (25,60m²) z możliwością przerobienia na garaż.

Duży ogród z murowanym grillem – przestrzeń do relaksu, zabawy z dziećmi, uprawy warzyw lub stworzenia pięknego ogrodu.

Atuty:
- Świetna lokalizacja – szybki dojazd do Stargardu i Szczecina
- Ogromny potencjał aranżacyjny
- Cisza, spokój, natura za drzwiami
- Przestronny ogród – miejsce na taras, altanę, grilla lub mały sad

Dom znajduje się w otoczeniu łąk i zieleni, w cichej, wiejskiej okolicy. Sowno to niewielka miejscowość oferująca spokój i bliskość natury – idealna dla rodzin, osób pracujących zdalnie, miłośników przyrody czy też inwestorów szukających atrakcyjnej nieruchomości poza miastem.
To doskonała propozycja dla tych, którzy marzą o własnym domu z duszą, z dala od miejskiego zgiełku, a jednocześnie z szybkim dostępem do większych aglomeracji.

Nie czekaj – takie okazje trafiają się rzadko!
Zadzwoń i umów się na prezentację!

A Wysokińska Nieruchomości
ul. Piłsudskiego 28/2
(+48) 601 745 696
biuro@wysokinska.pl

Symbol	**MAP23040**	Stan budynku	**DO REMONTU**
Symbol SWO	**435621**	Rodzaj nieruchomości	**DOM**
Rodzaj transakcji	**SPRZEDAŻ**	Status	**oferta aktualna**
Rodzaj rynku	**WTÓRNY**	Nieruchomość dostępna od	**26.08.2025**
Cena	**319 000, 00 PLN**	Stara cena	~~**360 000, 00 PLN**~~
Cena za m2	**2 483, 07 PLN**	Kraj	**POLSKA**
Województwo	**ZACHODNIOPOMORSKIE**	Miejscowość	**Sowno**
Powierzchnia całkowita	**128, 47 m²**	Powierzchnia działki	**900, 00 m²**
Powierzchnia użytkowa	**128, 47 m²**	Forma własności działki	**WŁASNOŚĆ**
Wartość udziału w działce	**1**	Rodzaj domu	**BLIŹNIACZY**
Rok budowy	**1986**	Standard	**DO REMONTU**
Materiał ścian	**BETON KOMÓRKOWY**	Liczba pokoi	**4**
Energia elektryczna	✓	Pokrycie dachu	**DACHÓWKA**
Garaż	✓	Ogródek	✓
Nr Licencji	**20612**		

A Wysokińska Nieruchomości
ul. Piłsudskiego 28/2
(+48) 601 745 696
biuro@wysokinska.pl

Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**