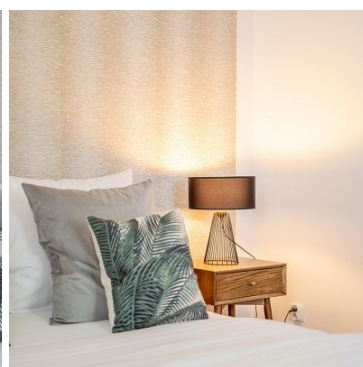
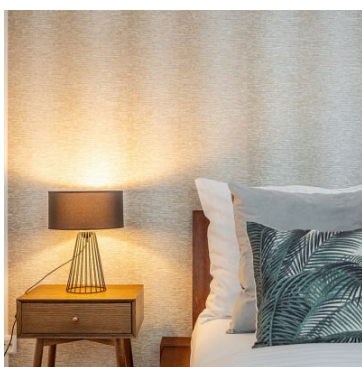
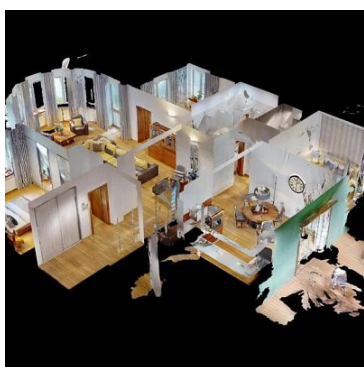
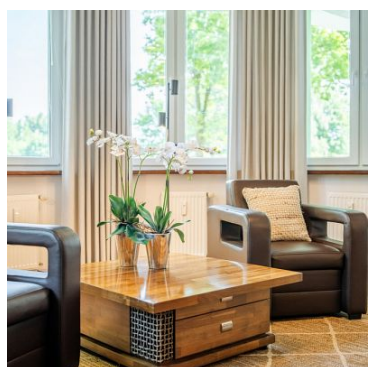


## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 139,26 m<sup>2</sup>,

Kołobrzeg, Podczele

Cena **1 499 000** zł



Planujesz skredytować to marzenie – zadzwoń.

Kołobrzeg – Podczele | Apartament z ogródkiem, 140 m<sup>2</sup>, 3 sypialnie, garaż, 2 baseny

Są apartamenty, które „wystarczą na weekend” – i są takie, do których chce się wracać. Ten zdecydowanie należy do tej drugiej kategorii.

Na sprzedaż duży apartament położony w spokojnej części Kołobrzegu, w dzielnicy Podczele – bez tłumów, za to z szybkim dostępem do plaży (ok. 600 m), lasu i ścieżek rowerowych.

- 140 m<sup>2</sup> przestrzeni,
- 3 sypialnie (czyli koniec kłótni o to, kto gdzie śpi),
- salon z aneksem kuchennym,
- 2 łazienki – bo jedna to zawsze za mało,
- prywatny ogródek – w sam raz na hamak lub grilla,
- zamykany garaż,
- basen zewnętrzny i wewnętrzny – w zależności od pogody i nastroju.

Cisza, zieleń, brak deptaka pod oknami i komfort, którego nie daje typowe „mieszkanie wakacyjne”.

Dla tych, którzy chcą czegoś więcej niż tylko widok na morze z katalogu.

Zapraszam na prezentacje

|                        |                                |                                                                                        |                          |
|------------------------|--------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| Symbol                 | <b>BON48311</b>                | Stan budynku                                                                           | <b>BARDZO DOBRY</b>      |
| Symbol SWO             | <b>435901</b>                  | Rodzaj nieruchomości                                                                   | <b>MIESZKANIE</b>        |
| Rodzaj transakcji      | <b>SPRZEDAŻ</b>                | Status                                                                                 | <b>oferta aktualna</b>   |
| Rodzaj rynku           | <b>WTÓRNY</b>                  | Cena  | <b>1 499 000, 00 PLN</b> |
| Cena za m2             | <b>10 761, 72 PLN</b>          | Kraj                                                                                   | <b>POLSKA</b>            |
| Województwo            | <b>ZACHODNIOPOMORSKI<br/>E</b> | Miejscowość                                                                            | <b>Kołobrzeg</b>         |
| Dzielnica - osiedle    | <b>Podczele</b>                | Ulica                                                                                  | <b>ul. Poleska</b>       |
| Powierzchnia całkowita | <b>139, 26 m²</b>              | Rodzaj budynku                                                                         | <b>BLOK</b>              |
| Rok budowy             | <b>2020</b>                    | Standard                                                                               | <b>BARDZO DOBRY</b>      |
| Materiał ścian         | <b>SILIKAT</b>                 | Typ kuchni                                                                             | <b>ANEKS KUCHENNY</b>    |
| Liczba łazienek        | <b>2</b>                       | Liczba pokoi                                                                           | <b>4</b>                 |
| Parter                 | ✓                              | Ilość pięter [wliczając parter]                                                        | <b>4</b>                 |
| Winda w nieruchomości  | ✓                              | Garaż                                                                                  | ✓                        |
| Ogródek                | ✓                              | Nr Licencji                                                                            | <b>319</b>               |



Anna Wysokińska

+48 601 745 696  
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **[www.wysokinska.pl](http://www.wysokinska.pl)**