

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 402,00 m²,
Niedźwiedź
Cena **255 000** zł



Polecam działkę **budowlaną** o pow. **1402 m2** w Niedźwiedziu gm. Kobyłanka.

Działka jest objęta **Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego** (uchwała nr XV/109/15).

Parametry:

- powierzchnia zabudowy do **20%**,
- wysokość zabudowy do **8,5 m** (do 2 kondygnacji),
- dach symetryczny, czterospadowy z kalenicą, o **kącie nachylenia 35%-38%**,
- szerokość elewacji frontowej **12 m - 18 m**

Lokalizacja idealna dla osób ceniących sobie ciszę i spokój. Otoczona zielenią i lasami jest idealnym miejscem dla osób poszukujących ucieczki od zgiełku miasta.

Zaletą jest dogodne połączenie ze Szczecinem i Stargardem (kilka minut jazdy do trasy S10).

Cena tylko **255 000 zł.**

Media: **prąd** (skrzynka przy działce), gaz w drodze, planowana przez gminę kanalizacja i wodociąg.

Wymiary działki: szer. 34 m, dł. 45 m.

Zapraszam do kontaktu.

Symbol	WNF00299	Symbol SWO	436069
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Cena 	255 000, 00 PLN
Cena za m2	181, 88 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Niedźwiedz
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Powierzchnia działki	1 402, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	
Podłączony gaz		Źródło wody	,
Najbliższy las	w pobliżu	Najbliższy sklep	w pobliżu
Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu	Najbliższy przystanek PKS	w pobliżu
Nr Licencji	28398		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**