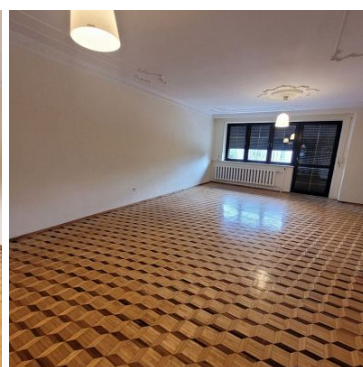
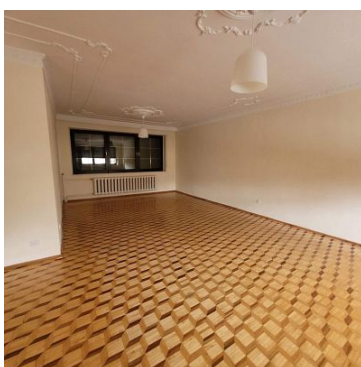
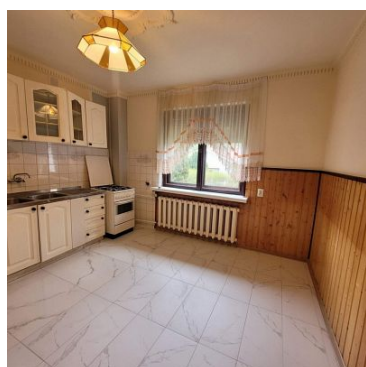


DOM NA WYNAJEM

liczba pokoi: 8, pow. całkowita: 285,00 m², pow. działki: 559,00 m²,

Szczecin, Kijewo

Cena **11 000** zł



Szczecin Kijewo. Dom wolnostojący wybudowany z cegły w 1993 roku. Na dachu dachówka cementowa. Na podłogach zadbane parkiet, na piętro prowadzą schody bukowe. Na poziomie parteru wiatrołap, dwa pokoje dzieńne połączone podwójnymi przeszklonymi drzwiami, jeden o pow. około 40 m², drugi o pow. 35 m². Obecnie pokoje są podzielone ściankami działowymi na mniejsze, wyposażone w łóżka, szafy, szafki itp. Duża kuchnia z oknem o pow. 15 m² i mała łazienka z oknem, wc i umywalką wykończona glazurą i terakotą. Na piętrze i poddaszu 8 pokoi. Do kilku pokoi przylega bardzo duży taras. Dodatkowo na piętrze i poddaszu łazienki - na piętrze z oknem o pow. 12 m² z kabiną, wc, bidetem i umywalką w glazurze i terakocie, na około 8 m² z niewielkimi skosami z wanną, wc i umywalką wykończona glazurą i terakotą. Całe poddasze i klatki schodowe wykończone boazerią drewnianą. Na podłodze na poddaszu deska drewniana. W całym domu okna PCV.

Ogrzewanie z pieca gazowego zlokalizowanego w piwnicy, woda podgrzewana osobnym piecem typu Junkers. Dom umeblowany, do wynajęcia razem z poziomem piwnic i garażu. Dom dla dużej rodziny lub pracowników firm / do 20 osób/. Nadaje się również na przedszkole, żłobek itp. Preferowany dłuższy termin najmu, minimum 1 rok. Do czynszu najmu należy doliczyć media tj. gaz , prąd , woda wg. zużycia - płatne na podstawie wystawionych przez dostawców faktur (obowiązuje przepisanie prądu i gazu na Najemcę). Kaucja do uzgodnienia w zależności od ilości zamieszkujących osób ale min. 11 000 zł. Istnieje możliwość wynajmu samego parteru nieruchomości dla 4-5 osób w cenie 3 tys zł + częściowa opłata za media. Dopuszczalna obecność zwierząt domowych. Polecam, zapraszam na prezentację.

Symbol	ATA21158	Stan budynku	DOBRY
Symbol SWO	402971	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Cena 	11 000, 00 PLN	Cena za m2	38, 60 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Kijewo
Powierzchnia całkowita	285, 00 m²	Powierzchnia działki	559, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	285, 00 m²	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Rok budowy	1993	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	8
Ilość pięter [wliczając parter]	3	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony gaz	✓
Pokrycie dachu	DACHÓWKA	Garaż	✓
Ogródek	✓	Ilość balkonów	1
Nr Licencji	141		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**