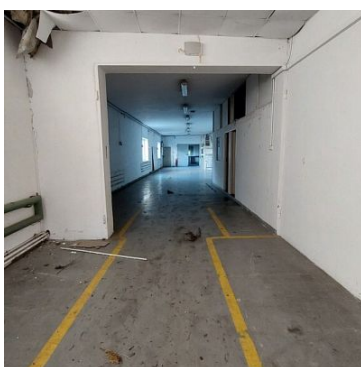
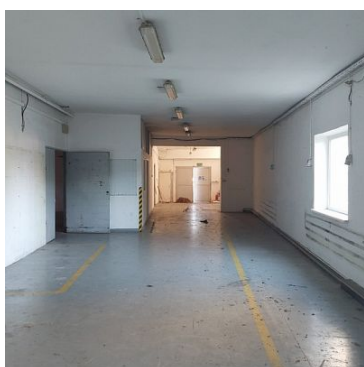
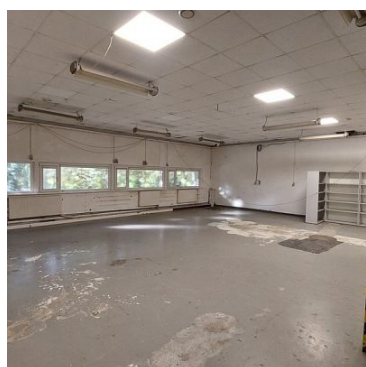


HALA-MAGAZYN NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 622,00 m², pow. działki: 1 301,00 m²,

Tanowo

Cena **1 200 000** zł



Do zakupu poleca się obiekt magazynowy zlokalizowany w **Tanowie**.

Ze względu na położenie z dużą widocznością oraz duży parking idealnie nadaje się również na **firmowy salon**.

Hala położona jest zaledwie **kilkaset metrów od planowanej drogi szybkiego ruchu**, co niewątpliwie zwiększa jej atrakcyjność.

Przedmiotem oferty jest **działka o powierzchni 1301 m²** zabudowana **budynkiem o powierzchni 622 m²**, dodatkowo **piwnice ok. 50 m²**.

Budynek podzielony jest na część biurową ok 100 m² oraz magazynową (rzuty w galerii).

Część biurowa wymaga remontu, była wykorzystywana jako miejsce zamieszkania dla pracowników.
Przed budynkiem znajduje się **parking na kilkanaście aut** wyłożony polbrukiem!

Kilka ważnych informacji:

- hala jest murowana, docieplona,
- **niepyłące posadzki** żywiczne,
- możliwość doprowadzenia do obiektu **prądu o wysokiej mocy**,
- rozprowadzona **siła** we wszystkich pomieszczeniach,
- rozprowadzona **instalacja sprężonego powietrza**,
- rozprowadzona **instalacja alarmowa**,
- ogrzewanie na paliwo stałe oraz gazowe,
- **dojazd dla TIRów** bezpośrednio pod halę.

Możliwość niemal natychmiastowego przejęcia lokalu do obiektu.
Podana cena jest **ceną brutto bez Vat**.

Zapraszam na prezentację!!

Symbol	BON48652	Symbol SWO	436157
Rodzaj nieruchomości	HALA-MAGAZYN	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	1 200 000, 00 PLN	Stara cena	1 300 000, 00 PLN
Cena za m2	1 929, 26 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Tanowo
Powierzchnia całkowita	622, 00 m²	Powierzchnia działki	1 301, 00 m²
Nr Licencji	319	Stan budynku	DOBRY



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**