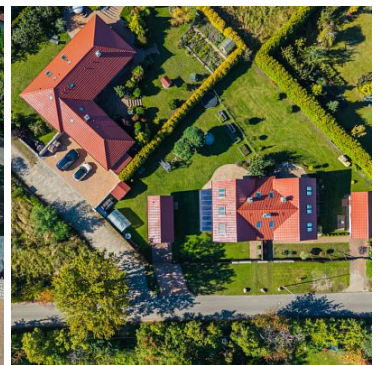
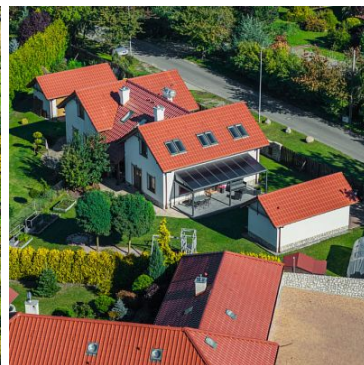


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 154,00 m², pow. działki: 712,00 m²,

Siadło Górne

Cena **1 439 000** zł



Na sprzedaż śliczny kameralny dom w zabudowie bliźniaczej w **Siadle Górnym** o pow. użytkowej 131m² + 23m² wolnostojący garaż na dużej działce 712m².

Dom doskonale zlokalizowany z bardzo dobrym dojazdem w bocznej asfaltowej i oświetlonej ulicy. Bardzo dobry dojazd do centrum handlowego przy Rondzie Hakena i dalej do Centrum Szczecina dzięki nowej obwodnicy Przecławia i Warzymic. Doskonały również wyjazd na autostradę A6.

Świetne sąsiedztwo w otoczeniu zieleni i nowych domów. Bardzo blisko do przystani oraz rzeki w Siadle Dolnym.

Parter:

Przestronny salon z kominkiem z , kuchnią i jadalnią tworząc otwartą przestrzeń, toaleta, holl i pomieszczenie techniczne (kotłownia z piecem gazowym dwuobiegowym i zasobnikiem na ciepłą wodę).

Z salonu wyjście na dwa tarasy w tym jeden zadaszony nowoczesna pergolą.

Piętro:

3 sypialnie z zabudowanymi szafami na wymiar oraz łazienka.

Na parterze oraz w górnej łazience ogrzewanie podłogowe.

Działka ładnie zagospodarowana z drewnutnią i domkiem na narzędzia i wolnostojącym 23m2 garażem.

Polecam koniecznie obejrzeć film który przedstawi Tobie pełny obraz nieruchomości.

WYŁĄCZNOŚĆ

Symbol	ELT34227	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	436277	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	1 439 000, 00 PLN
Cena za m2	10 984, 73 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Siadło Górne
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Powierzchnia całkowita	154, 00 m²
Powierzchnia działki	712, 00 m²	Kształt działki	NIEREGULARNY
Powierzchnia użytkowa	131, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Rok budowy	2015
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	2
Liczba WC	1	Liczba pokoi	4
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE,	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony gaz	✓
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA,
Alarm	✓	Domofon	✓
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Pokrycie dachu	DACHÓWKA
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA,	Rodzaj ogrodzenia	SIATKA
Garaż	✓	Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY
Miejsz garażowych	1	Ogródek	✓
Garderoba	✓	Kominek	✓
Ilość balkonów	1	Komunikacja miejska	w pobliżu
Nr Licencji	9358		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**