

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 935,00 m²,
Stargard
Cena **106 425** zł



Działka 10 km za Stargardem w miejscowości Stara Dąbrowa 1935 m². WYDANO DECYZJĘ O WARUNKACH ZABUDOWY na budowę dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych z garażem, wielkość pow. zabudowy max 30 % wielkości działki, wysokość budynku 9 m, dach dwuspadowy. Ponadto wydano warunki przyłączy energii elektrycznej i wody. Wodociąg znajduje się w głównej drodze, możliwość studni głębinowej. Działka widoczna z głównej drogi, położona w malowniczym miejscu, wieś siedliskowa o niskiej intensywności zabudowy w pobliżu dwa zabudowania. 34 km od południowej granicy Szczecina, 29 km od centrum Szczecina. Do działki prowadzi wewnętrzna droga, w której należy kupić udział w wysokości 1000 zł. We wsi urząd gminy, blisko przystanek PKS. Stara Dąbrowa (pierwotna własność rycerska) położona jest w środkowej części gminy, w odległości ca 1 km na południe od drogi krajowej nr 142 Szczecin - Wielgowo - Chociwel. Od strony pld. -

zachodniej wieś sąsiaduje z Kickiem (odległość ca 3 km). Bezpośrednio po zachodniej i północnej stronie strefy zabudowy wsi przebiegają linie kolejowe Stargard – Dobra i Stargard - Ińsko. Do ceny należy dodać 2 tys. zł za udział w drodze.

Symbol	FKT25046	Symbol SWO	436527
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Nieruchomość dostępna od	14.10.2025
Cena 	106 425, 00 PLN	Cena za m2	55, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Stargard	Powierzchnia działki	1 935, 00 m²
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna		Nr Licencji	151



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**