

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 3 012,00 m²,
Choszczno
Cena **670 000** zł



Na sprzedaż wyjątkowa działka budowlana o powierzchni 3012 m², położona bezpośrednio nad malowniczym jeziorem Żeńsko, w otoczeniu natury i ciszy – idealne miejsce na Twój dom marzeń!

Szczegóły działki:

- Powierzchnia: 3012 m²
- Kształt działki: trójkątny obrys
- Dostęp do jeziora: działka graniczy z linią brzegową jeziora
- Warunki zabudowy: wydane warunki zabudowy na budownictwo jednorodzinne
- Miejscowy plan zagospodarowania: brak
- Media:

- Prąd – przy granicy działki
- Woda i kanalizacja – do wykonania we własnym zakresie (np. studnia, przydomowa oczyszczalnia)
- Dojazd: bezpośredni, drogą gruntową
- Teren: dziewiczy, spokojna okolica, idealna dla miłośników natury i prywatności

Atuty nieruchomości:

- Bezpośredni dostęp do linii brzegowej jeziora – możliwość stworzenia prywatnego pomostu lub strefy relaksu przy wodzie
- Cicha i spokojna okolica, idealna na dom całoroczny lub letniskowy
- Piękne krajobrazy, czyste powietrze, bliskość lasów i terenów rekreacyjnych
- Gotowe warunki zabudowy – możliwość szybkiej realizacji inwestycji
- Doskonała propozycja również jako lokata kapitału

Niepowtarzalna okazja, by stać się właścicielem działki w jednym z najpiękniejszych zakątków regionu. Dziewiczy teren daje wiele możliwości aranżacyjnych i gwarantuje pełną prywatność.

Cena do negocjacji.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	HES28965	Symbol SWO	436668
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Nieruchomość dostępna od	23.09.2025
Cena 	670 000, 00 PLN	Cena za m2	222, 44 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Choszczno	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Posiada warunki zabudowy	✓	Powierzchnia działki	3 012, 00 m²
Kształt działki	TRÓJKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Wartość udziału w działce	1
Energia elektryczna	✓	Rodzaj kanalizacji	SZAMBO
Źródło wody	STUDNIA,	Najbliższy basen	w pobliżu
Najbliższy park	w pobliżu	Najbliższy las	w pobliżu
Najbliższe jezioro	w pobliżu	Najbliższy sklep	w pobliżu
Najbliższy żłobek	w pobliżu	Najbliższe przedszkole	w pobliżu
Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu	Posterunek policji	w pobliżu
Najbliższa apteka	w pobliżu	Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu
Nr Licencji	22206	Najbliższy szpital	w pobliżu
Najbliższy bank	w pobliżu		



Anna Wysokińska

+48 601 745 696
anna@wysokinska.pl

Więcej ofert na stronie **www.wysokinska.pl**